

**A Maßnahmenverzeichnis**

|   |                               |   |                         |
|---|-------------------------------|---|-------------------------|
| <b>Maßnahme</b>   | Maßnahmen-Nr.:<br><b>S1.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>bauzeitlicher Gehölz- und Biotopschutz</b>             |                         |
| <b>Teilfläche</b>   | Nr. der Teilfläche            | Kurzbezeichnung:  | weitere<br>Teilflächen: |
|   | -                             | -   | -                       |
| Gemarkung:  | Flur:                         | Flurstück:  | ha:                     |
| <b>Nächst Neuendorf</b>   | <b>1</b>                      | <b>635, 670, 672, 673, 674<br/>187/3, 226/1, 228/1, 232,<br/>233/2, 234/2</b> |                         |
| <b>Zossen</b>   | <b>14</b>                     | <b>1, 737, 739, 743</b>   |                         |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen   |                               |   |                         |
| Anlage-Nr.: <b>9.2.</b>   |                               | Blatt-Nr.: <b>2, 3 u. 4</b>   |                         |
| zum Bestands- und Konfliktplan:   |                               |   |                         |
| Anlage-Nr.: <b>19.1.</b>  |                               | Blatt-Nr.: <b>1</b>   |                         |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>  |                               |   |                         |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen   |                               | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen                                   |                         |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.  |                               | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.                    |                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme  |                               | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                                       |                         |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme   |                               | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme                                  |                         |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:  |                               |   |                         |
| <b>vor Baubeginn</b>  |                               |   |                         |
| Begründung der Maßnahme:  |                               |   |                         |
| <b>Schutz trassennaher Biotop vor baubedingten Beeinträchtigung</b>   |                               |   |                         |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Die Schutzzäune sind während der Baumaßnahme regelmäßig zu kontrollieren und funktionsfähig zu halten. Nach Bauende sind die Schutzmaßnahmen zurückzubauen.</b> |                               |   |                         |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:  |                               |   |                         |
| <b>Zum Schutz vor baubedingten Beeinträchtigungen von Gehölzen und Biotopen sind folgende Bereiche während der Bauphase mit Schutzzäunen vor Beeinträchtigungen zu schützen:</b>                  |                               |   |                         |
| ca. Bau-km 0+495 / 0+600:   |                               | Schutz einer Fliederhecke – ca. 100 lfd. m                                    |                         |
| ca. Bau-km 0+685:   |                               | Schutz eines Feldgehölzes – ca. 65 lfd. m                                     |                         |
| ca. Bau-km 0+050 (Anschluss Kleine Feldstraße):   |                               | Schutz eines Laubgebüsches – ca. 15 lfd. m                                    |                         |
| ca. Bau-km 0+786 - 0+855 (beidseits):   |                               | Schutz v. Laubgebüsches und v. Grünlandbrache – ca. 105 lfd. m                |                         |
| Umfang der Maßnahme: 285 lfd. m   |                               |   |                         |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: -  |                               |   |                         |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: -   |                               |   |                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  |                               | <input type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme                           |                         |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>vorübergehende Beschränkung über Grunddienstbarkeit</b>   |                               |   |                         |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>1.16, 1.17, 5.02; 5.03; 5.07; 5.08, 5.09, 1/5.24; 1/5.26; 1/5.27; 1/5.28; 1/5.29</b>  |                               |   |                         |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>   |                               |   |                         |

|   |                               |  |                         |
|---|-------------------------------|--|-------------------------|
| <b>Maßnahme</b>   | Maßnahmen-Nr.:<br><b>S2.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Einzelbaumschutz</b>                |                         |
| <b>Teilfläche</b>   | Nr. der Teilfläche            | Kurzbezeichnung:   | weitere<br>Teilflächen: |
| Gemarkung:  | Flur:                         | Flurstück:   | ha:                     |
| <b>Nächst Neuendorf</b>   | <b>1</b>                      | <b>216, 238, 253</b>                                       |                         |
| <b>Zossen</b>   | <b>14</b>                     | <b>737</b>   |                         |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen   |                               |  |                         |
| Anlage-Nr.: <b>9.2.</b>   |                               | Blatt-Nr.: <b>1 u. 3</b>                                   |                         |
| zum Bestands- und Konfliktplan:   |                               |  |                         |
| Anlage-Nr.: <b>19.1.</b>  |                               | Blatt-Nr.: <b>1</b>  |                         |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>  |                               |  |                         |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen   |                               | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen                |                         |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.  |                               | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr. |                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme  |                               | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                    |                         |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme   |                               | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme               |                         |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>vor Baubeginn</b>  |                               |  |                         |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Schutz trassennaher Baumbestände</b>   |                               |  |                         |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Der Einzelbaumschutz ist während der Baumaßnahme regelmäßig zu kontrollieren und funktionsfähig zu halten. Nach Bauende sind die Schutzmaßnahmen zurückzubauen.</b>   |                               |  |                         |
| Biotoplanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br>Einzelbaumschutz gemäß DIN 18920 und RAS-LP 4 Schutz von Bäumen und Sträuchern im Bereich von Baustellen. Es ist Einzelbaumschutz vorzusehen:<br>- Handschachtung im Wurzelbereich bei Antreffen von Starkwurzeln<br>- ggf. anzutreffende Starkwurzeln sind zu erhalten<br>- keine Erd- und Baustofflagerung in den Wurzelbereichen<br>- Stammschutz mittels Bohlenummantelung gemäß RAS-LP 4<br><b>Umfang der Maßnahme: 06 Stck. (westl. der Bahn = 5 Stck. / östl. der Bahn = 1 Stck.)</b> |                               |  |                         |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: -  |                               |  |                         |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: -   |                               |  |                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  |                               | <input type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme        |                         |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>vorübergehende Beschränkung über Grunddienstbarkeit</b>   |                               |  |                         |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>1.17, 4.06</b>  |                               |  |                         |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>   |                               |  |                         |

|  |                               |   |                      |
|--|-------------------------------|---|----------------------|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>V1.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>bauzeitlicher Bodenschutz / Schutz des Grundwassers / Baustellenausschlussflächen / Rekultivierung beanspruchter Flächen</b> |                      |
| <b>Teilfläche</b>  | Nr. der Teilfläche            | Kurzbezeichnung:  | weitere Teilflächen: |
| Gemarkung:   | -                             | -   | -                    |
| <b>(gesamtes Baufeld)</b>  | Flur:                         | Flurstück:  | ha:                  |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen  |                               |   |                      |
| Anlage-Nr.: <b>9.2.</b>  |                               | Blatt-Nr.: <b>1-4</b>   |                      |
| zum Bestands- und Konfliktplan:  |                               |   |                      |
| Anlage-Nr.: <b>19.1.</b>   |                               | Blatt-Nr.: <b>1</b>   |                      |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>   |                               |   |                      |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen  |                               | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen   |                      |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.   |                               | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.  |                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme   |                               | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme   |                      |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme  |                               | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme  |                      |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>während der Bauzeit bzw. nach Fertigstellung Bauvorhaben</b>  |                               |   |                      |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Vermeidung von dauerhaften Beeinträchtigungen der Bodenfunktion und der wasserhaushaltlichen Eigenschaften der Böden, Wiederherstellung der Vegetationsdecke</b>  |                               |   |                      |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: -   |                               |   |                      |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Es ist vorgesehen überwiegend versiegelte oder Flächen mit nachrangiger Bedeutung für die Vegetation für BE-Flächen zu nutzen. BE-Flächen sind vollständig außerhalb des Kronentraufbereichs von möglicherweise angrenzenden Einzelbäumen und Gehölzbeständen plus einen zusätzlichen Sicherheitsabstand von 2,0 m anzulegen.</b><br><b>Bauphasenzeitlich genutzte unversiegelte Flächen sind nach Beendigung der Bauarbeiten zu rekultivieren, d.h. in den Ausgangszustand zurückzusetzen. Verbliebene Baureste sind dabei zu entfernen, ggf. ist eine Lockerung verdichteter Bodenschichten notwendig. Bei erforderlichen Bodenarbeiten für vegetationstechnische Zwecke (Ansaat, Bepflanzung) ist DIN 18915 zu beachten. Die Betankung von Baustellenfahrzeugen hat zum Schutz der Bodens und des Grundwassers vor Schadstoffkontamination ausschließlich auf versiegelten Flächen stattzufinden. Auf der Baustelle anfallende Restmengen von Baustoffen sind vollständig von den Bauflächen zu entfernen und ordnungsgemäß zu entsorgen.</b><br><b>Im gesamten Baufeld sind die betroffenen Bodenschichten abzutragen und fachgerecht zwischen zu lagern. Nach Bauende sind sie wieder einzubauen.</b><br><b>Umfang der Maßnahme: nicht quantifizierbar</b> |                               |   |                      |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: -   |                               |   |                      |

## Fortsetzung Maßnahmenblatt V1.S

|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>V1.S-<br/>FOLGEBLATT</b>       | Kurzbezeichnung:<br><b>bauzeitlicher Bodenschutz / Schutz des<br/>Grundwassers / Baustellenausschlussflächen /<br/>Rekultivierung beanspruchter Flächen</b> |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: -  |   |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme   | <input type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme |   |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>vorübergehende Beschränkung über Grunddienstbarkeit</b>  |   |   |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>1.14, 1.16-1.22, 1./5.02, 1/5.02, 1/5.23-1/5.29, 4.01-4.04, 4/5.05, 4.06,<br/>5.01-5.11, 2.26-2.34</b> |   |   |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>VorhabenträgerIn (DB ProjektBau in Vertretung<br/>der DB Netz AG)</b>                      |   |   |

|   |   |   |
|---|---|---|
| <b>Maßnahme</b>   | Maßnahmen-Nr.:<br><b>V<sub>AFB</sub>2.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Bauzeitenregelung und Anbringen von Nistkästen</b> |
| <b>Teilfläche</b>   | Nr. der Teilfläche<br>-                     | Kurzbezeichnung:<br>-<br>weitere Teilflächen:<br>-                        |
| Gemarkung:<br><b>Nächst Neuendorf</b>   | Flur:<br><b>1</b>                           | Flurstück:<br><b>673</b><br>ha:   |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen<br>Anlage-Nr.: <b>9.2.</b> Blatt-Nr.: <b>1 - 4</b>  |   |   |
| zum Bestands- und Konfliktplan:<br>Anlage-Nr.: <b>19.1.</b> Blatt-Nr.: <b>1</b>   |   |   |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>  |   |   |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen<br><input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr. <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.  |   |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme  |   | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                                   |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme   |   | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme                              |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>während der Bauzeit</b>  |   |   |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Vermeidung von Beeinträchtigung der Avifauna</b>   |   |   |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: -  |   |   |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Rodung von Bäumen und Gehölzen und Baufeldfreimachung (Abschieben der Vegetation, Baumfällungen) dürfen nur außerhalb der artspezifischen Nestbau-, Lege-, Bebrütungs- und Aufzuchtzeit von Vögeln (Fällzeitraum 15.09. – 31.01.) erfolgen.</b><br><b>Anbringen von Ausweichquartieren durch das Anbringen von 2 Nistkästen für Kohlmeisen vor Beginn der Fällarbeiten in räumlicher Nähe auf bahneigenen Flächen in Abstimmung mit der Naturschutzbehörde.</b>  |   |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Die Nistkästen werden im Winter vor Baumfällung außerhalb des Wirkungsbereichs baubedingter Beeinträchtigungen an einem schattigen bzw. halbschattigen Standort installiert.</li> <li>- Die Nistkästen werden in einer Höhe von 1,80 m – 3 m angebracht.</li> <li>- Zwischen den Nistkästen wird ein Mindestabstand von 5 m eingehalten.</li> <li>- Die Einfluglöcher werden entgegen der Wetterseite ausgerichtet.</li> <li>- Zum Schutz vor Beutegreifern wird darauf geachtet, dass sich in Nähe des Einfluglochs keine Äste befinden.</li> <li>- Die Nistkästen werden einmal jährlich im Herbst von altem Nistmaterial gereinigt. Die Reinigung wird sichergestellt.</li> </ul> |   |   |
| <b>Umfang der Maßnahme: nicht quantifiziert / 2 Nistkästen für Kohlmeise</b>  |   |   |

**Fortsetzung Maßnahmenblatt V<sub>AFB</sub>2.S**

|   |  |   |
|---|--|---|
| <b>Maßnahme</b>   | Maßnahmen-Nr.:<br><b>V<sub>AFB</sub>2.S -<br/>FOLGEBLATT</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Bauzeitenregelung und Anbringen von Nist-<br/>kästen</b> |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: -                                      |  |   |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: <b>jährliche Reinigung der Nistkästen</b>                 |  |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  |  | <input type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme                             |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>vorübergehende Beschränkung über Grunddienstbarkeit</b>                 |  |   |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>1./5.27</b>   |  |   |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b> |  |   |

|  |   |  |                              |
|--|---|--|------------------------------|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>V<sub>AFB</sub>3.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Bauzeitlicher Schutzzaun zur Vermeidung der Beeinträchtigung der Zauneidechse</b> |                              |
| <b>Teilfläche</b>  | Nr. der Teilfläche<br>-                     | Kurzbezeichnung:   | weitere<br>Teilflächen:<br>- |
| Gemarkung:<br><b>Nächst Neuendorf</b>  | Flur:<br><b>1</b>                           | Flurstück:<br><b>228/1, 232, 233/2, 234,<br/>673, 674</b>  | ha:                          |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen<br>Anlage-Nr.: <b>9.2.</b> Blatt-Nr.: <b>2</b>   |   |  |                              |
| zum Bestands- und Konfliktplan:<br>Anlage-Nr.: <b>19.1.</b> Blatt-Nr.: <b>1</b>  |   |  |                              |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>   |   |  |                              |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen  |   | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen  |                              |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.   |   | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.   |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme   |   | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme  |                              |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme  |   | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme   |                              |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>vor Baubeginn / während der Bauzeit</b>   |   |  |                              |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Vermeidung von Beeinträchtigung der Zauneidechse</b>  |   |  |                              |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Die Schutzzäune sind während der Baumaßnahme regelmäßig zu kontrollieren und funktionsfähig zu halten. Nach Bauende sind die Schutzmaßnahmen zurückzubauen.</b>  |   |  |                              |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Abgrenzen des Baufeldes in Bereichen in welchen Habitatflächen der Zauneidechse berührt werden durch einen Reptilienschutzzaun (Höhe mind. 0,40 m) aus blickdichtem und unüberklettbarem (glatten) Material. Der Reptilienschutzzaun ist unmittelbar nach dem Abschieben der Vegetation so dicht herzustellen, dass vor allem bei längeren Baustellenunterbrechungen keine Amphibien und Reptilien in den Baustellenbereich gelangen können. Der Zaun ist mind. 0,10 m in den Boden einzugraben um ein Untergraben zu verhindern. Die Funktionstüchtigkeit des Schutzzaunes ist während der gesamten Bauzeit bzw. mit Beginn des Abfangs aufrecht zu erhalten. Vor und hinter dem Zaun ist ein mind. 0,50 m breiter Streifen von höherem Bewuchs freizuhalten (regelmäßige Mahd).</b><br><b>Ferner werden im Baufeld ggf. vorhandene Zauneidechsen abgefangen und in die angrenzenden Zauneidechsenhabitate umgesetzt. Da in den Kartierzeiträumen 2012 und 2014 innerhalb des Baufeldes keine Zauneidechsen kartiert wurden, ist davon auszugehen, dass bei Baubeginn keine, oder nur eine sehr geringe Anzahl an Zauneidechsen sich im Baufeld befinden. Diese stammen aus den angrenzenden Zauneidechsenhabitaten, in die sie wieder umgesetzt werden.</b> |   |  |                              |

Fortsetzung Maßnahmenblatt V<sub>AFB3.S</sub>

|  |   |  |
|--|---|--|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>V<sub>AFB3.S</sub></b>         | Kurzbezeichnung:<br><b>Bauzeitlicher Schutzzaun zur Vermeidung der<br/>Beeinträchtigung der Zauneidechse</b> |
| <b>Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:</b>  |   |  |
| <p><b>Die Maßnahmen (Aufstellen des Zaunes, Abfang und Umsetzung) sind durch geschultes Fachpersonal durchzuführen. Das Abfangen hat per Handfang bzw. Kescherfang unter Zuhilfenahme von Reptilienbrettern (künstliche Verstecke – Bleche o.ä.) zu erfolgen. Der Fang hat für die Individuen so schonend wie möglich zu erfolgen. Während der jeweiligen Fangtermine sind jeweils die gesamten eingezäunten Teilräume vollständig abzusuchen. Die Maßnahme ist in die Terminkette der Baumaßnahme zu integrieren, so dass der Abfang vor dem Baubeginn (inkl. Bau-feldberäumung) durchgeführt werden kann.</b></p> <p><b>Die Fangergebnisse sind in Bild und Protokoll zu dokumentieren. Die UNB ist über den Beginn und den Abschluss der Schutzmaßnahme zu informieren. Die Maßnahme ist durch eine Ökologische Baubegleitung zu begleiten.</b></p> |   |  |
| <b>Umfang der Maßnahme: 200 lfd. m</b>   |   |  |
| <b>Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: -</b>  |   |  |
| <b>Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: -</b>   |   |  |
| <input type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  | <input type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme |  |
| <b>Rechtliche Sicherung der Maßnahme: vorübergehende Beschränkung über Grunddienstbarkeit</b>  |   |  |
| <b>Grunderwerbsverzeichnis Nr.: 1./5.24, 1./5.26-1./5.29</b>   |   |  |
| <b>Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>  |   |  |



|  |                               |  |                              |
|--|-------------------------------|--|------------------------------|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>V4.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Ökologische Baubegleitung</b>       |                              |
| <b>Teilfläche</b>  | Nr. der Teilfläche<br>-       | Kurzbezeichnung:<br>-                                      | weitere<br>Teilflächen:<br>- |
| Gemarkung:   | Flur:                         | Flurstück:   | ha:                          |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen<br>Anlage-Nr.: <b>9.2.</b> Blatt-Nr.: <b>1-4</b>   |                               |  |                              |
| zum Bestands- und Konfliktplan:<br>Anlage-Nr.: <b>19.1.</b> Blatt-Nr.: <b>1</b>  |                               |  |                              |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>   |                               |  |                              |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen  |                               | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen                |                              |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.   |                               | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr. |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme   |                               | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                    |                              |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme  |                               | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme               |                              |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>mit Baubeginn / während der Bauzeit</b>   |                               |  |                              |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Überwachung der arten- und naturschutzrechtlichen Vorgaben</b>  |                               |  |                              |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: -   |                               |  |                              |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Zur Überwachung dieser Maßnahmen der allgemeinen artenschutzrechtlichen Vorgaben ist eine Ökologische Baubegleitung während der Durchführung der Maßnahmen erforderlich. Diese hat die Koordinierung und Überwachung der Maßnahmen zur Vermeidung von baubedingten Individuenverlusten zur Aufgabe.</b> |                               |  |                              |
| <b>Umfang der Maßnahme: nicht quantifizierbar</b>  |                               |  |                              |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: -   |                               |  |                              |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: -  |                               |  |                              |
| <input type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  |                               | <input type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme        |                              |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: -   |                               |  |                              |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>entfällt</b>   |                               |  |                              |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>  |                               |  |                              |

|  |                                 |  |                              |
|--|---------------------------------|--|------------------------------|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>G/A1.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Ansaat von Landschaftsrasen</b>         |                              |
| <b>Teilfläche</b>  | Nr. der Teilfläche<br>-         | Kurzbezeichnung:<br>-  | weitere<br>Teilflächen:<br>- |
| Gemarkung:<br><b>(gesamtes Baufeld)</b>  | Flur:                           | Flurstück:   | ha:                          |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen<br>Anlage-Nr.: <b>9.2.</b> Blatt-Nr.: <b>1-4</b>   |                                 |  |                              |
| zum Bestands- und Konfliktplan:<br>Anlage-Nr.: <b>19.1.</b> Blatt-Nr.: <b>1</b>  |                                 |  |                              |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>   |                                 |  |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> ausgeglichen   |                                 | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen                    |                              |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.   |                                 | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.     |                              |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme  |                                 | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                        |                              |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme  |                                 | <input checked="" type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme        |                              |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>nach Fertigstellung des Bauvorhabens</b>  |                                 |  |                              |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Durch die Ansaat werden die Eingriffe in geringwertige Biotoptypen (Straßenbegleitgrün, Ruderalflur in Straßennähe) ausgeglichen. Kompensation von Vegetationsverlusten.</b>        |                                 |  |                              |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Straßenbegleitgrün</b>   |                                 |  |                              |
| Biotoplanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Ansaat von Landschaftsrasen RSM 7.1.2, 20 g/m<sup>2</sup> auf Straßennebenflächen (neu errichtete Mulden, Böschungen etc. im Straßenseltenraum).</b> |                                 |  |                              |
| <b>Umfang der Maßnahme: 12.870 m<sup>2</sup> (westl. der Bahn G/A1.1.S =6.770m<sup>2</sup> / östl. der Bahn G/A1.2.S = 6.100 m<sup>2</sup>)</b>  |                                 |  |                              |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: -   |                                 |  |                              |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: <b>Ein Jahr Fertigstellungspflege nach DIN 18916 und zwei Jahre Entwicklungspflege nach DIN 18919.</b>   |                                 |  |                              |
| <input type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  |                                 | <input checked="" type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme |                              |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>über Grunderwerb</b>   |                                 |  |                              |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>1.14, 1.16-1.22, 1./5.02, 1/5.02, 1/5.23-1/5.29, 4.01-4.04, 4/5.05, 4.06, 5.01-5.11, 2.26-2.34</b>   |                                 |  |                              |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>  |                                 |  |                              |

|   |                               |  |                              |
|---|-------------------------------|--|------------------------------|
| <b>Maßnahme</b>   | Maßnahmen-Nr.:<br><b>G2.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Anpflanzen von Bodendeckern auf Verkehrsinsel</b> |                              |
| <b>Teilfläche</b>   | Nr. der Teilfläche<br>-       | Kurzbezeichnung:<br>-  | weitere<br>Teilflächen:<br>- |
| Gemarkung:<br><b>Nächst Neuendorf</b>   | Flur:<br><b>1</b>             | Flurstück:<br><b>176/2, 238</b>  | ha:                          |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen<br>Anlage-Nr.: <b>9.2.</b> Blatt-Nr.: <b>1</b>  |                               |  |                              |
| zum Bestands- und Konfliktplan:<br>Anlage-Nr.: <b>19.1.</b> Blatt-Nr.: <b>1</b>   |                               |  |                              |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation:<br><input type="checkbox"/> ausgeglichen <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen<br><input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr. <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.  |                               |  |                              |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs-/Minderungs- und Schutzmaßnahme  |                               | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                                  |                              |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme   |                               | <input checked="" type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme                  |                              |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>nach Fertigstellung des Bauvorhabens</b>   |                               |  |                              |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Einbindung der B 246 in die Landschaft / Ortslage</b>  |                               |  |                              |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Straßenbegleitgrün</b>  |                               |  |                              |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Als Gestaltungsmaßnahme zur Einbindung des Vorhabens in die Landschaft wird auf der Mittelinseln in Nächst neuendorf (Bestandteil des Straßenkörpers) Bodendecker angepflanzt. Verwendet werden z. B.: Cotoneaster dammeri „Coral Beauty“, Cotoneaster praecox, Vinca minor, Potentilla „Dart’s Golddigger“.</b> |                               |  |                              |
| <b>Umfang der Maßnahme: 85 m²</b>   |                               |  |                              |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: -  |                               |  |                              |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: <b>Ein Jahr Fertigstellungspflege nach DIN 18916 und zwei Jahre Entwicklungspflege nach DIN 18919.</b>  |                               |  |                              |
| <input type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme   |                               | <input type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme                      |                              |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>über Grunderwerb</b>  |                               |  |                              |
| Grunderverbsverzeichnis Nr.: <b>4.01</b>  |                               |  |                              |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>   |                               |  |                              |

|   |                               |  |                              |
|---|-------------------------------|--|------------------------------|
| <b>Maßnahme</b>   | Maßnahmen-Nr.:<br><b>A1.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Baumpflanzung trassennah</b>        |                              |
| <b>Teilfläche</b>   | Nr. der Teilfläche<br>-       | Kurzbezeichnung:<br>-                                      | weitere<br>Teilflächen:<br>- |
| Gemarkung:<br><b>(siehe Maßnahme A2.S)</b>  | Flur:                         | Flurstück:   | ha:                          |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen<br>Anlage-Nr.: <b>9.2.</b> Blatt-Nr.: <b>1-3</b>  |                               |  |                              |
| zum Bestands- und Konfliktplan:<br>Anlage-Nr.: <b>19.1</b> Blatt-Nr.: <b>1</b>  |                               |  |                              |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>  |                               |  |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> ausgeglichen  |                               | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen                |                              |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.  |                               | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr. |                              |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme   |                               | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                    |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme  |                               | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme               |                              |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>nach Fertigstellung des Bauvorhabens (im Herbst bzw. im Frühjahr)</b>  |                               |  |                              |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Ausgleich der Einzelbaum- und Vegetationsverluste. Verbesserung der Bodenfunktionen. Aufwertung des Landschaftsbildes. Verbesserung der klimatischen Ausgleichsfunktion.</b>   |                               |  |                              |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Allee / Baumreihe</b>   |                               |  |                              |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Die Maßnahme umfasst die Pflanzung von insgesamt 95 Bäumen im Straßenseitenraum der B 246 neu. Verwendet werden standortheimische Bäume, z.B. Winter-Linde (Tilia cordata), Feld-Ahorn (Acer campestre) als Hochstämme. Zu verwendende Pflanzqualitäten: Hochstämme, m.B., 3xv, StU 14-16</b><br><b>Abweichungen von den im Plan dargestellten Pflanzorten sind möglich. Die Bäume sind mind. 3 m Abstand (Achismaß) vom Fahrbahnrand und in einem Abstand von 11 m untereinander zu pflanzen. Wurzelsperren sind bei Pflanzung der Bäume zwischen Nächst Neuendorf und geplanter Bahnüberquerung einzubauen.</b><br><b>Des Weiteren sind die Hinweise „Baumpflanzungen im Bereich unterirdischer Versorgungsanlagen“ (DVGW-Regelwerk GW 125) sowie das „Merkblatt über Baumstandorte und unterirdische Ver- und Entsorgungsanlagen“ (FGSV 1989) zu beachten.</b><br><b>Umfang der Maßnahme: 95 Stck. (westl. der Bahn A1.1.S = 66 Stck. / östl. der Bahn A1.2.S = 29 Stck.)</b> |                               |  |                              |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: <b>13 Jahre. Die Unterhaltungspflege erfolgt nach der ZTV Baum-StB.</b>  |                               |  |                              |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: <b>1 Jahr Fertigstellungspflege gem. DIN 18916 und 2 Jahre Entwicklungspflege gem. DIN 18919. Ggf. weitere Pflegegänge in Abhängigkeit der Vegetationsentwicklung. Gärtnerisches Fachpersonal erforderlich.</b>   |                               |  |                              |

**Fortsetzung Maßnahmenblatt A1.S**

|  |  |   |
|--|--|---|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>A1.S-<br/>FOLGEBLATT</b>                  | Kurzbezeichnung:<br><b>Baumpflanzung trassennah</b> |
| <input type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  | <input checked="" type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme |   |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>Flächen werden im Zusammenhang mit der Maßnahme A2.S (Baumstreifen) gesichert.</b> |  |   |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>Grunderwerb erfolgt im Zusammenhang mit der Maßnahme A2.S (Baumstreifen)</b>             |  |   |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>            |  |   |

|  |                               |  |                         |
|--|-------------------------------|--|-------------------------|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>A2.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Anlage von Baumstreifen auf Acker</b>   |                         |
| <b>Teilfläche</b>  | Nr. der Teilfläche            | Kurzbezeichnung:   | weitere<br>Teilflächen: |
| Gemarkung:<br><b>Nächst Neuendorf</b>  | Flur:<br><b>1</b>             | Flurstück:<br><b>176/2, 214, 593, 594, 614,<br/>216</b>        | ha:<br>-                |
| <b>Zossen</b>  | <b>14</b>                     | <b>55/7, 737, 739, 770, 738,<br/>615</b>                       |                         |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen<br>Anlage-Nr.: <b>9.2.</b> Blatt-Nr.: <b>1-3</b>   |                               |  |                         |
| zum Bestands- und Konfliktplan:<br>Anlage-Nr.: <b>19.1.</b> Blatt-Nr.: <b>1</b>  |                               |  |                         |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>   |                               |  |                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> ausgeglichen   |                               | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen                    |                         |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.   |                               | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.     |                         |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme  |                               | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                        |                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme   |                               | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme                   |                         |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>nach Fertigstellung des Bauvorhabens</b>  |                               |  |                         |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Schaffung artenreichen Extensivgrünlands, Entwicklung der Flächen für die Verbesserung der Bodenfunktionen und zur Niederschlagsversickerung. Ausgleich von Biotopverlusten und Kompensation für (Teil-) Versiegelung.</b>                  |                               |  |                         |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Artenreiches Extensivgrünland</b>  |                               |  |                         |
| Biotoplanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Der Baumstreifen ist mit einer Ansaat durch die Rasen-Ansaat-Mischung (RSM) für Biotopflächen RSM 8.1 anzusäen. Die Aussaatmenge beträgt 7 g/m<sup>2</sup>.<br/>Umfang der Maßnahme: 1.330 m<sup>2</sup></b> |                               |  |                         |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: <b>dauerhaft.</b>   |                               |  |                         |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: <b>Es sind ein Jahr Fertigstellungspflege nach DIN 18916 und zwei Jahre Entwicklungspflege (1-3 Schnitte im Jahr) nach DIN 18919 anzusetzen.</b>   |                               |  |                         |
| <input type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  |                               | <input checked="" type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme |                         |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>über Grunderwerb</b>   |                               |  |                         |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>4.01-4.04, 4./5.05, 4.06, 1.16-1.19, 1.21, 1.22</b>  |                               |  |                         |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>  |                               |  |                         |

|  |  |  |
|--|--|--|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>A3.S</b>                              | Kurzbezeichnung:<br><b>Gehölzpflanzung trassennah</b>  |
| <b>Teilfläche</b>  | Nr. der Teilfläche   | Kurzbezeichnung: weitere<br>Teilflächen:   |
| Gemarkung:   | -  | -  |
| <b>Nächst Neuendorf</b>  | Flur:<br><b>1</b>  | Flurstück:<br><b>593, 594, 670, 668, 672,<br/>226/1, 227/1, 227/2,<br/>228,1, 228,2, 233/2, 273,<br/>674</b> |
| <b>Zossen</b>  | <b>14</b>  | <b>737, 739</b>  |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen  |  |  |
| Anlage-Nr.: <b>9.2</b>   |  | Blatt-Nr.: <b>1 - 4</b>  |
| zum Bestands- und Konfliktplan:  |  |  |
| Anlage-Nr.: <b>19.1.</b>   |  | Blatt-Nr.: <b>1</b>  |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>   |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> ausgeglichen   | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen                |  |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.   | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr. |  |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme  | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                    |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme   | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme               |  |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:   |  |  |
| <b>nach Fertigstellung des Bauvorhabens</b>  |  |  |
| Begründung der Maßnahme:   |  |  |
| <b>Ausgleich der Vegetationsverluste. Verbesserung der Bodenfunktionen. Aufwertung des Landschaftsbildes.</b>  |  |  |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Neuanlage von Baumhecken</b>   |  |  |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:   |  |  |
| <b>Auf den Böschungen an der Bahnquerung sind Strauchpflanzungen anzulegen. Ferner sind auf zwei Teilflächen bei Bau-km 0+150 und 0+100 (Anbindung Kleine Feldstraße) trassennahe Gehölzpflanzungen vorzusehen. Folgende Arten können verwendet werden: Haselstrauch (<i>Corylus avellana</i>), Weißdorn (<i>Crateagus monogyna</i>), Pfaffenhütchen (<i>Euonymus europaeus</i>), Gemeine Heckenkirsche (<i>Lonicera xylosteum</i>), Feldahorn (<i>Acer campestre</i>), Eberesche (<i>Sorbus aucuparia</i>), Gemeiner Schneeball (<i>Viburnum opulus</i>). An den Außenrändern sind niedrige Arten wie Liguster (<i>Ligustrum vulgare</i>), Berberitze (<i>Berberis vulgare</i>), Hundsröse (<i>Rosa canina</i>) oder dergleichen.</b> |  |  |

## Fortsetzung Maßnahmenblatt A3.S

|  |                             |  |
|--|-----------------------------|--|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:              | Kurzbezeichnung:   |
|  | <b>A3.S-<br/>FOLGEBLATT</b> | <b>Gehölzpflanzung trassennah</b>                              |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:   |                             |  |
| <p><b>Es ist gebietsheimisches Pflanzenmaterial zu verwenden. Der gemeinsame Erlass des Ministeriums für Infrastruktur und Landwirtschaft und des Ministeriums für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz zur "Sicherung gebietsheimischer Herkünfte bei der Pflanzung von Gehölzen in der freien Natur" vom 18.09.2013 ist zu berücksichtigen.</b></p> <p><b>Qualitäten der Gehölze:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sträucher: 2 x v, 60/100, Anzahl der Triebe variierend</li> <li>- leichte Heister: 1 x v, 80/100</li> <li>- Heister: 2 x v, 150/200</li> </ul> <p><b>Umfang der Maßnahme: 4.650 m<sup>2</sup></b></p> |                             |  |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: <b>dauerhaft.</b>   |                             |  |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: <b>1 Jahr Fertigstellungspflege gem. DIN 18916 und 2 Jahre Entwicklungspflege gem. DIN 18919. Ggf. weitere Pflegegänge in Abhängigkeit der Vegetationsentwicklung. Gärtnerisches Fachpersonal erforderlich.</b>  |                             |  |
| <input type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  |                             | <input checked="" type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>über Grunderwerb</b>   |                             |  |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>4.02, 4.03, 5.01, 5.02, 5.08-5.10, 1./5.23-1./5.28, 1.16, 1.17</b>   |                             |  |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>  |                             |  |



|  |                               |  |
|--|-------------------------------|--|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>A4.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Entsiegelung ehemaliger Verkehrsflächen</b> |
| <b>Teilfläche</b>  | Nr. der Teilfläche<br>-       | Kurzbezeichnung:<br>-<br>weitere<br>Teilflächen:<br>-              |
| Gemarkung:<br><b>Nächst Neuendorf</b>  | Flur:<br><b>1</b>             | Flurstück:<br><b>187/2, 189/1, 669, 636</b><br>ha:                 |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen<br>Anlage-Nr.: <b>9.2.</b> Blatt-Nr.: <b>1 u. 4</b>  |                               |  |
| zum Bestands- und Konfliktplan:<br>Anlage-Nr.: <b>19.1.</b> Blatt-Nr.: <b>1</b>  |                               |  |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>   |                               |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> ausgeglichen <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen<br><input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr. <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.  |                               |  |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme  |                               | <input type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme   |                               | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme                       |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>während / nach Fertigstellung des Bauvorhabens</b>  |                               |  |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Schaffung neuer Flächen für die Bodenfunktionen und zur Niederschlagsversickerung durch Entsiegelung. Einbindung des Bauwerkes in die Landschaft.</b>   |                               |  |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Entsiegelung / Entwicklung Sukzessionsfläche</b>   |                               |  |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Entsiegelung Rückbau ehemaliger Straßenrandbereiche. Entfernung von Deckschicht und Unterbau. Einbringung von geeignetem Oberboden. Ansaat von Landschaftsrasen (vgl. G/A1.S).</b><br><b>Umfang der Maßnahme: 1.055 m<sup>2</sup></b> |                               |  |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: <b>0</b>  |                               |  |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: <b>Ein Jahr Fertigstellungspflege nach DIN 18916 und mindestens zwei Jahre Entwicklungspflege nach DIN 18919 für die Ansaat.</b>   |                               |  |
| <input type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  |                               | <input checked="" type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme     |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>über Grunderwerb</b>   |                               |  |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>5.04, 5.05</b>   |                               |  |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>  |                               |  |

|  |                               |  |                              |
|--|-------------------------------|--|------------------------------|
| <b>Maßnahme</b>  | Maßnahmen-Nr.:<br><b>E1.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Entsiegelung "B 246-alt"</b>            |                              |
| <b>Teilfläche</b>  | Nr. der Teilfläche<br>-       | Kurzbezeichnung:<br>-  | weitere<br>Teilflächen:<br>- |
| Gemarkung:<br><b>Zossen</b>  | Flur:<br><b>14</b>            | Flurstück:<br><b>552, 554, 556, 719, 720,<br/>721, 28</b>      | ha:                          |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen<br>Anlage-Nr.: <b>9.2.</b> Blatt-Nr.: <b>5</b>   |                               |  |                              |
| zum Bestands- und Konfliktplan:<br>Anlage-Nr.: <b>19.1.</b> Blatt-Nr.: <b>-</b>  |                               |  |                              |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>   |                               |  |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> ausgeglichen   |                               | <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen                    |                              |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr.   |                               | <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.     |                              |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme  |                               | <input checked="" type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme             |                              |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme  |                               | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme                   |                              |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:<br><b>während / nach Fertigstellung des Bauvorhabens</b>  |                               |  |                              |
| Begründung der Maßnahme:<br><b>Schaffung neuer Flächen für die Bodenfunktionen und zur Niederschlagsversickerung durch Entsiegelung.</b>   |                               |  |                              |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Entsiegelung / Entwicklung Sukzessionsfläche</b>   |                               |  |                              |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:<br><b>Entsiegelung Rückbau ehemaliger Straßenrandbereiche der B 246-alt. Entfernung von Deckschicht und Unterbau. Einbringung von geeignetem Oberboden. Ansaat von Landschaftsrasen (vgl. G/A1.S).</b><br><b>Umfang der Maßnahme: 1.100 m<sup>2</sup></b> |                               |  |                              |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: <b>0</b>  |                               |  |                              |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: <b>Ein Jahr Fertigstellungspflege nach DIN 18916 und mindestens zwei Jahre Entwicklungspflege nach DIN 18919 für die Ansaat.</b>   |                               |  |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme   |                               | <input checked="" type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme |                              |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>über Grunderwerb</b>   |                               |  |                              |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>2.26-2.34</b>  |                               |  |                              |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>  |                               |  |                              |

|   |                               |  |
|---|-------------------------------|--|
| <b>Maßnahme</b>   | Maßnahmen-Nr.:<br><b>E2.S</b> | Kurzbezeichnung:<br><b>Maßnahmenpool "Grenzelwiesen"</b> |
| <b>Teilfläche</b>   | Nr. der Teilfläche            | Kurzbezeichnung: weitere<br>Teilflächen:                 |
| Gemarkung:  | -                             | -  |
| Flur:   | -                             | Flurstück: ha:   |
| zum Lageplan der landschaftspflegerischen Maßnahmen   |                               |  |
| Anlage-Nr.: <b>9.2.</b>   |                               | Blatt-Nr.: -   |
| zum Bestands- und Konfliktplan:   |                               |  |
| Anlage-Nr.: <b>19.1.</b>  |                               | Blatt-Nr.: -   |
| Beurteilung des Eingriffs / der Konfliktsituation: <b>Eingriff</b>  |                               |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> ausgeglichen <input type="checkbox"/> nicht ausgeglichen  |                               |  |
| <input type="checkbox"/> ausgeglichen i.V.m. Maßn.-Nr. <input type="checkbox"/> Funktion ersetzt i.V.m. Maßn.-Nr.   |                               |  |
| <input type="checkbox"/> Vermeidungs-,/Minderungs- und Schutzmaßnahme   |                               | <input checked="" type="checkbox"/> Ersatzmaßnahme       |
| <input type="checkbox"/> Ausgleichsmaßnahme   |                               | <input type="checkbox"/> Gestaltungsmaßnahme             |
| Zeitpunkt für die Durchführung in Bezug auf die Baumaßnahme:  |                               |  |
| <b>während / nach Fertigstellung des Bauvorhabens</b>   |                               |  |
| Begründung der Maßnahme:  |                               |  |
| <b>Schaffung neuer Flächen für die Bodenfunktionen und zur Niederschlagsversickerung durch Wiedervernässung von Niedermoorstandorten und Extensivierung intensiv genutzten Grünlands.</b>   |                               |  |
| Entwicklungsziel der Maßnahme: <b>Dauerhaft und temporär vernässte Niedermoorflächen / artenreiches Feuchtgrünland.</b>   |                               |  |
| Biotopanlage und -entwicklung - Maßnahmenbeschreibung:  |                               |  |
| <p>Der Flächenpool "Grenzelwiesen" der Flächenagentur Brandenburg befindet sich südwestlich der Stadt Beelitz im Naturraum "Mittlere Mark" im Landkreis Potsdam-Mittelmark am sog. "Nieplitzbogen". Durch die Maßnahmen des Flächenpools wird der stark degradierte Niedermoorstandort wieder vernässt und so der Abbauprozess des Moores gestoppt und neues Torfwachstum initiiert.</p> <p>Konkrete Maßnahmen aus dem Flächenpool "Grenzelwiesen" sind zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht bekannt. Diese werden erst nach Vertragsabschluss zugewiesen.</p> <p>Angestrebt wird eine abgestufte Folge von dauerhaft und temporär vernässten Standorten.</p> <p>Umfang der Maßnahme: 18.055 m<sup>2</sup></p> |                               |  |
| Fachliche Maßgabe für Unterhaltungszeitraum nach § 15 Abs. 4 BNatSchG: <b>dauerhaft (25 Jahre)</b>  |                               |  |
| Unterhaltungs-/Dauerpflege - Maßnahmenbeschreibung: <b>Sicherung der durchgeführten Ersatzmaßnahme durch Unterhaltungs- und Pflegemaßnahmen durch die Flächenagentur Brandenburg</b>  |                               |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> vorübergehende Inanspruchnahme  |                               | <input type="checkbox"/> dauerhafte Inanspruchnahme      |
| Rechtliche Sicherung der Maßnahme: <b>über Grunddienstbarkeit</b>   |                               |  |
| Grunderwerbsverzeichnis Nr.: <b>dingliche Sicherung, kein Grunderwerb notwendig</b>   |                               |  |
| Trägerschaft für Umsetzung der Maßnahme: <b>Vorhabenträgerin (DB ProjektBau in Vertretung der DB Netz AG)</b>   |                               |  |

