

Bericht aus der Verwaltung

SVV 16.12.2020



I Allgemeines

I.1 WLAN- Ausbau

- Projekt „Brandenburg WLAN“ des Ministeriums für Wirtschaft und Energie (MWE) des Landes
- öffentlich kostenfrei nutzbaren WLAN-Standorten für 5 Jahre
- WLAN-Hot-Spots:
 - am Rathaus Zossen
 - Galerie-Café (Kirchplatz 7 in Zossen)
 - Strandbad Wünsdorf
 - Bürgerhaus Wünsdorf
 - Bahnhof Zossen installiert



I Allgemeines

I.2 Bürgerservice im Rathaus

➤ Onlineterminvergabe für das Bürgerbüro
www.terminland.de/svzossen vereinbaren.

- Telefonische Erreichbarkeit je eines Mitarbeiters in der Fachbereichen
- Persönliche Terminvereinbarungen möglich
- Klingel am Rathauseingang



- Klingel am Rathauseingang
- Anschaffung einer neuen Türsprechstelle und einer neuen VOIP- Telefonanlage



Terminbuchung - Stadt Zossen

Bitte wählen Sie ein oder mehrere Anliegen aus. Für jede Person ist ein eigener Termin erforderlich (Ausnahme Wohnsitzwechsel von Familien). Beachten Sie auch die Informationen im Infocfeld hinter den einzelnen Vorgängen.

Fragen Terminauswahl Daten Prüfen Bestätigung

1. Fragen zum Termin

Bitte treffen Sie eine Auswahl:

Wofür möchten Sie einen Termin in unserem Bürgerbüro buchen?

- Wohnsitz an- / ummelden ⓘ
- Führerscheinantrag abgeben ⓘ
- Meldebescheinigung beantragen ⓘ
- Führungszeugnis / Gewerbezentralregisterauszug beantragen ⓘ
- Reisepass beantragen ⓘ
- Wohnberechtigungsschein - Antrag abgeben
- Kinderreisepass / Verlängerung Kinderreisepass beantragen ⓘ
- Personalausweis beantragen ⓘ
- Personalausweis / Pass / Kinderreisepass abholen ⓘ
- Beglaubigungen ausstellen ⓘ
- Fundsachen abgeben / abholen
- Pin beim Personalausweis setzen

I Allgemeines

I.3 Laiendefis

- 10 automatisierte externe Defibrillatoren (AED) in besonders frequentierten öffentlichen Einrichtungen
- weiterer Ausbau ist in den kommenden Jahren geplant.



II Ordnungsamt

II.1 Arbeit des Krisenstabs Corona

- Beschaffung von Schutzausrüstung und Reinigungsmitteln/Desinfektion
- erst tägliche, dann wöchentliche Telefonkonferenzen mit den Bürgermeisterin und dem LK
- tägliche Lagemeldungen (kritische Infrastruktur)
- Umsetzung diverser Eindämmungsverordnungen
- Gewährleistung der Notbetreuung im Frühjahr incl. Bearbeitung von über 700 Anträgen
- Umsetzung der Notbetreuung Hort ab 04.01.2020
- Planung und Organisation von Testungen in öffentlichen Einrichtungen
- Unterstützung der Arbeit des Gesundheitsamtes



II Ordnungsamt



II.2 Sachgebiet Brandschutz

- ca. 40 Brandeinsätze und ca. 150 technische Hilfeleistungen
- Aufwandsentschädigung des Landes Brandenburg für 250 Kameraden bewilligt (200€ pro Kamerad)
- Medaille für treue Dienste für 15 Kameraden
- Beschaffung Gasmesstechnik für alle Löschzüge
- Beschaffung Büromöbel, Schwerlastregale, Spinde und Stapler für den Neubau Wache Wünsdorf
- Aktuell läuft Vergabeverfahren für die Beladung des Gerätewagen Logistik und des Tragkraftspritzenfahrzeug
- Fortlaufende PSA in allen Feuerwehren
- Beantragung von Fördermitteln für die Beschaffung einer Drehleiter



II Ordnungsamt



II.3 Bürgerbüroarbeit

(Einwohnermeldewesen, Standesamt, Gewerbewesen, Straßenverkehrsangelegenheiten)

Einwohnermeldewesen	Anmeldungen	2.151
	Umzüge	633
	Abmeldungen	1.698
	Geburten	201
	Anträge Führungszeugnis	920
	Antrag Personalausweis	1.715
	Antrag vorl. Personalausweis	85
	Antrag Reisepass	422
	Antrag Kinderreisepass	115
Standesamt	Eheschließungen	79
	begehrtester Trautag 2020	20.02.2020
	Sterbefälle	123
	Urkundenanforderungen	ca. 500
Gewerbewesen	Anmeldungen	571
	Ummeldungen	212
	Abmeldungen	260



II Ordnungsamt

II.4 Sachgebiet Straßenverkehrsangelegenheiten

- Beschilderung Johnepark
- Beschilderung Horstfelde
- Beschilderung Halteverbotszone Bahnhof Wünsdorf
- Beschilderung Feuerwehr Wünsdorf
- rund 400 verkehrsrechtliche Anordnungen bearbeitet und erstellt



II.5 Sachgebiet Ordnungsamt / Gefahrenabwehr

- aktuell 6 wohnungslose Personen in Notunterkünften
- Laubsammelaktion: Es wurde im November ca. 165 m³ Laub von der Stadtverwaltung entsorgt.
- 16 Container, 455 Laubsäcke; Unterstützung durch die Ortsbeiräte
- Bekämpfung Eichenprozessionsspinner
- Durchführung Bombensprengung Zehrendorfer Pfuhl

II Ordnungsamt

II.6 Ortsbegehungen

II.6.1 Kallinchen

- Beschilderung Sportplatzweg
- zentraler Sammelentsorgungsplatz wird eingerichtet (nach Ende Baustelle)
- Begehung Rad- und Wanderweg

II.6.2 Schünow

- Strauchüberhänge beschneiden
- Auftrag Abgrenzung des Spielplatzes zur Röthegrube - Erledigung Jan. 2021
- Herstellung Lichtraumprofil Ziegeleiweg
- Aufstellung Parkbänke am 14.12.2020



II Ordnungsamt

II.6 Ortsbegehungen

II.6.3 Wünsdorf

- Parkkonzept Bücher/ Bunkerstadt in Arbeit
- Regelmäßige Ermittlungen/ Entfernung von Autowracks
- Beschilderung Friedenstraße (Friedhof)
- Beschilderung Wünsdorfer Seestraße - Ausweisung von Parkflächen in Arbeit für nächste Saison
- Feuerwehrezufahrt Strandbad Wünsdorf - Planung Schlüsseldepot für nächste Saison

II.6.4 Schöneiche

- Spielplatzreinigung
- Freifläche vor der alten Wache neu gestaltet
- Erarbeitung eines Konzeptes zur Entlastung der Parksituation auf der Dorfaue



II Ordnungsamt

II.6 Ortsbegehungen

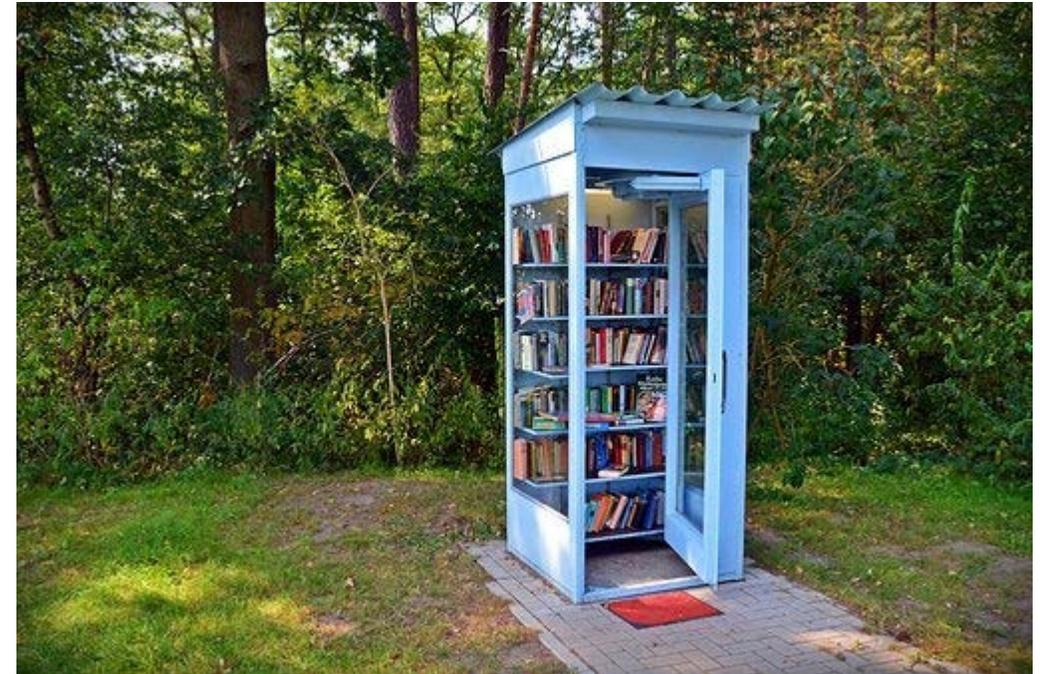
II.6.5 Nächst Neuendorf

- Blumenweg / Wulzenweg Überfahrt neu versperrt
- Beschilderung Wulzenweg

II.7 Bücherzellen

Genehmigung und Aufstellung in

- Schöneiche,
- Zesch am See und
- Glienick



II Ordnungsamt



II.6.1 Kultur / Tourismus

- Grüne Woche 18.01.2020
- Zossen war Gastgeber für die Veranstaltung „25 Jahre Truppenabzug - Konversion in den FOKUS-Gemeinden“, unter Einhaltung der Corona-Bedingungen am 18.09. im Bürgerhaus
- geplanter Tourismus-Potentialworkshop wird voraussichtlich im März 2021 stattfinden
- 5 ergänzende Tafeln für die Erweiterung des Ziegelleiwanderwegs in Schöneiche, Aufstellung 17.12.2020
- überdachte Wanderbankanlage am Wanderweg Baruther Linie in Dabendorf



II Ordnungsamt

II.6.4 Wirtschaftsförderung / Kultur / Tourismus

- Zur Auslastung der Gewerbegebiete:
 - Im Gebiet An der Brotfabrik sind von ca. 12 ha Gewerbeflächen noch ca. 3 ha verfügbar
 - Planung Erweiterung um ca. 7 ha (B- Plan)
 - B-Plan für das neue Gewerbegebiet Zossen Mitte
 - (neuer Verlauf der B 246 in Verbindung mit der Bahnquerung Zossen südlich des Geländes der Fa. Erdtrans, auf der anderen Bahndammseite von Kaufland)
 - B- Plan Gewerbegebiet Zossen Nord, welches das bestehende Gewerbegebiet Am Funkwerk mit ca. 15 ha um ca. 45 ha erweitert.



III Bauamt

III.1 Sanierung „Alter Krug“

- 12.11.2020 Vororttermin Planungsbüro, Denkmalschutzbehörde
- Themen: Erneuerung Reetdache, Gestaltung des Außenbereichs, Sanierung Außenfassade Elektroinstallation
- Ausschreibungen laufen bis 19.01.2021
- Durchführung voraussichtlich ab März 2021

III. 2 2. Flucht- und Rettungsweg Goetheschule

- Brandschutzkonzept liegt vor,
- gutachterliche Prüfung im März 2021 erfolgt die Bauantragsstellung

III.3 Hort am Wasserturm (Neubau)- FDGB (Sanierung + Anbau)

- Brandschutzkonzeptes für die Version mit 2. Anbau liegt vor und wird zur Prüfung eingereicht,
- Baugenehmigung erfolgt nach Prüfung des Brandschutzkonzeptes

III.4 Strandbad Kallinchen

- Ausschreibung ist erfolgt; Submission war am 02.12.2020, Auftragserteilung erfolgt am 04.01.2021, Baubeginn März 2021

III Bauamt

III. 5 Radweg Neuhof

- Los 2 (Baufeldfreimachung) wurde unter Federführung des Landesbetriebes Straßenwesen am 19.10.2020 beauftragt

III.6 Erschließungsgebiet Machnower Chaussee

- die Abnahme der Straße ist erfolgt

III.7 Erschließungsgebiet Sonnengärten

- die Abnahme ist erfolgt, Beleuchtung erfolgt am 18.12.2020

III. 8 Regenwasser

- Die Kanäle in der Straße der Befreiung wurden saniert.
- Die Kanäle Schöneiche Planstraße und Zossener Damm wurden erfasst, Schadstellen ermittelt, die Sanierung in Zusammenarbeit mit dem Landesbetrieb ist in Vorbereitung.
- Die Sanierung der Kanäle in Kallinchen ist in Vorbereitung.
- Derzeit erfolgt die digitale Erfassung des kompletten Systems für Schöneiche. Der Sanierungsbedarf wird ermittelt, eine Prioritätenliste erstellt. Zeitgleich wird an der Verlängerung der wasserrechtlichen Erlaubnisse gearbeitet.

III Bauamt

III. 9 Bahnquerungen Wünsdorf

- Der Abriss der Hotelruine ist erfolgt
- Baugruben für die Tunnelenden sind ausgehoben
- Schließung des Überganges für Kfz erfolgt endgültig am 18.01.2021
- B-Plan-Verfahren (Gewerbegebiet Zossen Süd) umfängliche Rückmeldungen behördlicher Stellungnahmen, konnten in Abwägung noch nicht abschließend berücksichtigt werden

III. 10 Bahnquerungen Zossen

- Thomas-Müntzer-Straße, Entwurfsplanung erfolgt auf der Grundlage der Vorplanung mit nicht barrierefreien Brückenrampen von 4 %; Verwaltung spricht sich für eine barrierefreie Brücke aus
- Bahnhof Zossen und B 246 - Kreuzungsvereinbarung liegt zur Prüfung vor, SVV wird beteiligt

III. 11 Bahnquerungen Dabendorf

- Die Prüfung der Varianten der Querung mit Kfz an der Brandenburger oder Goethestraße dauern an - Ergebnisse werden Anfang Januar erwartet

III Bauamt

III.12 Bebauungspläne der Stadt Zossen:

Gewerbegebiet Zossen Nord („Nordumfahrung“)

- Eigentümerversammlung wurde bedingt durch Corona noch nicht durchgeführt, befindet sich in Planung.

Gewerbegebiet Zossen Mitte

- Die Entwurfsplanung wird im I. Quartal 2021 zur Beschlussfassung vorliegen.

Gewerbegebiet Zossen Süd

- Frühzeitige Behördenbeteiligung zum Vorentwurf (11.11.2019 - 12.12.2019)
- Zur Behördenbeteiligung nach § 4 BauGB sind 43 angeschrieben worden, 35 gaben eine Stellungnahme ab
- 16 TöB´s hatten keine Einwände
- 19 hatten TöB´s gaben Hinweise / Anregungen
- So zum Beispiel
 - wegen der geplanten Straßenbrücke und der Straßenanbindung ist ein Schallschutzgutachten gefordert
 - Lage im LSG (Minimal)

Weitere Abstimmungen mit der Forst und dem Naturschutz sind erforderlich.



III Bauamt

III. 13 FNP 1. Änderung (Wind)

- heute als TOP 11.3 (BV 108/20) auf der Tagesordnung

III. 14 FNP 3. Änderung

- Abwägung sind noch nicht vollständig abgeschlossen, Termin 1. Quartal 2021 mit dem Planungsbüro

III. 15 Wohnen am Olympiastadion

- Es wurde ein Verkehrsgutachten durch den Investor in Auftrag gegeben.

III.16 Waldparkplatz Horstfelde

- Frühzeitige Beteiligung der TöB und Bürger hat bereits stattgefunden
- Es sind verspätete Stellungnahmen eingegangen, welche noch berücksichtigt, geprüft und eingearbeitet werden
- Die Prüfung der Führung entlang der Straße und die Querung der Fußgänger ist in Abstimmung.
- Gespräche mit den entsprechenden Eigentümern müssen erfolgen.
- Die Entwurfsplanung wird im I. Quartal 2021 zur Beschlussfassung vorliegen

III Bauamt

III. 17 B-Pläne, die als Satzung beschlossen wurden (2017 – 2020)

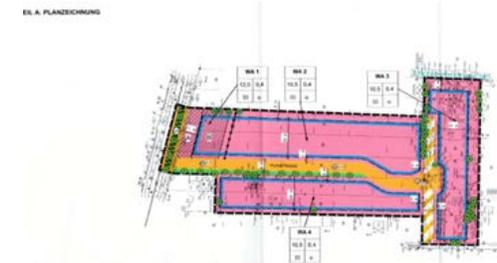
- Siedlung am Wasserfließ
- Wohnen am Schloss
- Brandenburger Straße 43-47
- Wohnsiedlung an der Machnower Chaussee
- Wohngebiet Glienicker Straße 1. BA
- Eichenhain 2. BA
- Wünsdorfer Sonnengärten
- Ahornring
- Birkenhain



„Wohngebiet Glienicker Straße - 1. BA“
(EFHs, Einzel- u. Doppelhäuser)



„Brandenburger Straße 43-47“
(Wohnbebauung, Einzel-, Doppel- u. Reihenhäuser)



Wohnsiedlung „Machnower Chaussee“
(Wohnbebauung, EFHs u. MFH möglich)

Solarpark Koschewoi- Ring

- Antrag auf Erteilung der notwendigen naturschutzrechtlichen Ausnahmegenehmigung / Befreiung von den Bestimmungen des BNatschG wurde abgelehnt.
- B- Plan wird von der Verwaltung aktuell nicht weiter verfolgt

III Bauamt

III. 18 B-Pläne im Verfahren

- Südlich Gerichtsstraße 20 - Frühzeitige Beteiligung II/19
- Weinberge -Frühzeitige Beteiligung I/20
- Wohnen am alten Sportplatz - Frühzeitige Beteiligung III/19
- Wohnen am Stadtpark - Frühzeitige Beteiligung II-III/20
- Wohngebiet Glienicker Straße 2. BA – Aufstellungsbeschluss / TÖB-Beteiligung
- Wohngebiet Machnower Straße (neben Netto) - Frühzeitige Beteiligung I/20
- Wohnen an der Gutstedtstraße / Moscheestraße - Aufstellungsbeschluss
- Chausseestraße / Mochweg - Aufstellungsbeschluss 2018
- Nächst Neuendorfer Landstraße - Aufstellungsbeschluss III/20
- Horstfelder Hufschlag - Aufstellungsbeschluss II/20
- Am Weg nach Mellensee - Aufstellungsbeschluss III/19
- An der Trebbiner Landstraße - Beteiligung I/20
- Kleines Dreieck „Töpchiner Weg“ - Frühzeitige Beteiligung IV/20

IV Kita- und Schulamt

- Die Schulverwaltung wird seit Oktober 2020 als eigenständiges Kita- und Schulamt geführt

Telefonsprechstunde Dienstag von 09 bis 12 Uhr:

- nach dem Start hatte das Kita- und Schulamt im Schnitt ca. 40 Anrufe am Tag
- ab September 2020 sind die Anrufe pro Tag auf ca. 15 gesunken

Bürgersprechstunde Donnerstag von 13 bis 16 Uhr:

- nach Start der Sprechstunde war die Nachfrage so hoch, dass nicht jeder Bürger sofort berücksichtigt werden konnte
- im Schnitt konnten pro Tag Anfragen von 11 Bürger bearbeitet werden
- im Sommer 2020 lagen über 17 Anfragen pro Tag vor,

- zurzeit liegen im Kita- und Schulamt ca. 316 unbearbeitete Alt- Widersprüche vor.
- Anfangsbestand über 600
- Keine unbearbeitete Widersprüche aus 2020

IV Kita- und Schulamt



Landambulatorium Dabendorf:

- Sanierung in 2021 (17 neue Kitaplätze von 0-3 Jahren), Bewilligung der Fördermittel

Neubau Gesamtschule Dabendorf:

- zur Zeit laufen Abstimmungsgespräche zur Ausstattung der Schule
- aktuelle Prüfung, ob Küchenbetrieb in der Mehrzweckhalle fremd vergeben oder durch Personal der Stadt betrieben wird
- Neue Vergaben bedürfen einer Genehmigung der SVV (Nachtragshaushalt)



Highlights in den Einrichtungen:

- Kita Bummi: Verkehrsgarten auf dem Außengelände (2/3 Fertigstellung)
- Kita Aponi Zertifizierung als „Kneip-Kita“
- Kita Oertelufer nähte 100 Mund- Nasenmasken
- Die Planung für das Außengelände in der Kita Rappelkiste
- Jedes Kind hat nach Antragsstellung dieses Jahr einen Hortplatz zur Verfügung gestellt bekommen.
- Jugendzentrum wurde als Erweiterung des Hortes Zossen in Betrieb genommen.
- Alle Stundenerhöhungen sind für 2020 bearbeitet und die Stundensenkungen werden sukzessive abgearbeitet.



IV Kita- und Schulamt Belegungen KITAS

Einrichtung	Belegung per 01.12.2020	Geplante Neuaufnahmen
Kita Abenteuerland	42	6
Kita Aponi	39	1
Kita Bienennest	20	0
Kita Bummi	115	5
Kita Haus der kleinen Füße	155	22
Kita Oertelufer	140	30
Kita Pfiffikus	83	2
Kita Rappelkiste	135	4
Kita Schöneiche	56	4
Kita Pfiffikus Standort Villa	30	0
Summe:	815	74

ca. 135 neue
Kitaanträge
liegen vor per
01.12.2020

Gesamtbelegung
per 01.12.2020: 815

Freie Kapazitäten
in den Kitas:
➤ 0

pro Monat gehen
ca. 19 neue
Kitaanträge ein

IV
2 **Kita- und Schulamt**
Belegungen HORT



Einrichtung	Kapazität	Belegung	Saldo
Abenteuerland	135	106	29
Wünsdorf	210	172	38
Dabendorf	96	95	1
Wasserturm	183	183	0
Jugendclub	30	23	7

**25 Erzieher wurden bis dato
zusätzlich eingestellt**

V Informationen aus der Kämmerei



- Aufnahme eines Kassenkredites von 10 Mio. EUR im Feb. 2020
- Ausfall von Kitabeiträgen durch den Landkreis kompensiert
- Kompensation der Gewerbesteuerausfälle durch Corona- Hilfen ca. 5 Mio. EUR
- 70.000 EUR Kompensation für den Verlust der Umsatzsteuer
- Zusätzliche 345.000 EUR für Billigkeitsleistungen für Gewerbesteuer
- 8 Mio. EUR positiver Kassenbestand

VI Informationen zu Fördermitteln



VI.1.2 laufende Fördermittelverfahren

Maßnahme	Förderprogramm	Zuwendung in EURO
DigitalPakt I – Infrastruktur - 1 Antrag pro Schule	DigitalPakt Schule 2019-2024 - insgesamt für die 6 Schulen	in 2021-2022 beantragt - 881.558,00
DigitalPakt II - mobile Endgeräte	Ausstattungsprogramm für schulgebundene mobile Endgeräte - RL AusProEnd - 24.8.-31.12.2020	in 2020 vereinnahmt - 272.270,70
Umbau / Sanierung des Nebengebäudes der Kita "Villa" in Dabendorf (ehem. Landambu)	Landes-KitalInvest-RL 2019-2022	in 2020-2021 bewilligt - 85.000,00
Ausgleich von entgangenen Elternbeiträgen	RL des MBS über die Gewährung von Zuwendungen zum Ausgleich von entgangenen Elternbeiträgen in der Kindertagesbetreuung in Folge der umzusetzenden Maßnahmen zur Eindämmung des Coronavirus SARS CoV-2 u. COVID-19 in Bbg.	in 2020 vereinnahmt - 269.560,00
Anschaffung FFW Drehleiterfahrzeug	Förderrichtlinie Brandschutz Hilfeleistung Integrierte Regionalleitstellen - FRLBHRLst	in 2021-2022 beantragt - 488.000,00

VI Informationen zu Fördermitteln



VI.2.1 geplante Fördermittelverfahren

Maßnahme	Förderprogramm	Zuwendung in EURO
Umbau / Sanierung der Kita Bummi in Zossen	Landes-KitalInvest-RL 2019-2022	in 2021-2022 10.000 pro neu geschaffenen Platz
Umbau / Sanierung Hort Zossen	Förderung der ländlichen Entwicklung im Rahmen von LEADER- Teil E GAK (Grundversorg.) 2018-2023	in 2021-2022 90 % der zuwendungsf. GK für Kommunen im HaSi
Neubau Straße: Zum Königsgaben für die Beförderung der Schulkinder	RL des MIL für Maßnahmen im kommunalen Straßenbau Rili KStB Bbg - 2020-2023 Im Haushaltssicherungskonzept berücksichtigt	in 2021 75 % der zuwendungsf. GK
Beleuchtung für Straße: Zum Königsgaben für die Beförderung der Schulkinder	Grundsätze zur Förderung von Maßnahmen zur baulichen Schul- und Spielwegesicherung im Land Bbg.	in 2021 75 % der zuwendungsf. GK

VI Informationen zu Fördermitteln

VI.2.2 geplante Fördermittelverfahren



Maßnahme	Förderprogramm	Zuwendung in EURO
Ausbau (Neubau) RW/RG B96 Wünsdorf-Neuhof	RL des MIL für Maßnahmen im kommunalen Straßenbau Rili KStB Bbg - 2020-2023	in 2021 75 % der zuwendungsf. GK
kommunale Klimaschutz- maßnahmen → Schaffung Klimaschutzmanagement und Radwegeausbau	Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und nukleare Sicherheit (BMU) - Kommunalrichtlinie	in 2021-2023 100 % der zuwendungsf. GK für Kommunen im HaSi
kommunale Klimaschutz- maßnahmen → Klimaanpassung in Kindertagesstätten der Stadt	Bundesministerium für Umwelt, Naturschutz und nukleare Sicherheit (BMU) - Klimaanpassung in sozialen Einrichtungen (AnpaSo) – 2020-2023	in 2021-2023 90 % der zuwendungsf. GK für Kommunen im HaSi

VI Informationen zu Fördermitteln

VI.2.3 geplante Fördermittelverfahren



Maßnahme	Förderprogramm	Zuwendung in EURO
San. / Neubau von Feuerwehrgerätehäuser in Nunsdorf, Schünow, Horstfelde	RL des Ministeriums des Innern und für Kommunales zur Förderung des Aufbaus und des Erhalts der Feuerwehrinfrastruktur sowie der Erhöhung der Leistungsfähigkeit und Einsatzbereitschaft der Feuerwehren 2020-2022	in 2021-2022 bei Neubau: Festbetrag 50.000 - 250.000 pro Normplatz bei San.: Festbetrag 80.000 - 100.000 + 25.000 pro Normplatz
Familienzentrum Zossen im Bürgerhaus Wündorf	Allg. Förderung der Erziehung in der Familie im Landkreis Teltow-Fläming 2015-2021	in 2021 12.000,00
Modellvorhaben aus den Bereichen: vitale Innenstadt, lokale Mobilität, lokale Energiewende (keine investiven Maßnahmen, sondern Zukunftsdiskussionsprozesse)	Ministerium für Infrastruktur und Landesplanung des Landes Bbg. - Meine Stadt hat Zukunft 2021-2022 Bewerbung ist in Arbeit	in 2021-2022 max. 100.000 für fachliche Begleitung und Organisation sowie Sachkosten

VII Informationen aus Rechts-und Personalamt



VII.1 DRK- Vertrag

- Neue Trägervereinbarung zum 01.01.2021
- 2- jährige Laufzeit
- 3 zusätzliche Stellen (Beschluss der SVV- zur Stundenaufstockung) wurden berücksichtigt

VII.2 Informationen zu Sitzungen der Zweckverbände

- MAWV letzte Sitzung am 03.12.2020:
 - Feststellung des Jahresabschlusses 2019
 - Verabschiedung Wirtschaftsplan 2021
 - Beschluss Gebührenerhöhung zentrale Schmutzwasserentsorgung und Trinkwasserversorgung im marginalen Bereich für Beitragszahler
 - Gebührenerhöhung für Nichtbeitragszahler
 - Ziel: Angleichung von Nichtbeitragszahlern und Beitragszahlern
 - **Der Erschließungsvertrag ist für zur Umsetzung des V+E-Plan Hermann Bohnstedt Str. wurde abgelehnt**



Ablehnungsgrund:

- Die Öffentlichkeit habe keine Kenntnisse über das Vorhaben

V+E-Plan „Hermann-Bohnstedt-Straße

- Der „Vorhaben-, Erschließungs- und Grünordnungsplan Hermann-Bohnstedt-Straße“ ist als Satzung durch die SVV am 27.10.1999 beschlossen und am 13.09.2000 ortsüblich bekannt gemacht worden und somit rechtskräftig.
- Die Intention des Planes ist die Schaffung von Wohnraum für die wachsende Zossener Bevölkerung sowie die Abrundung des Siedlungsbereiches.
- Gemäß Plan ist der Bau von Einzel- und Doppelhäusern zulässig

V+E-Plan „Hermann-Bohnstedt-Straße

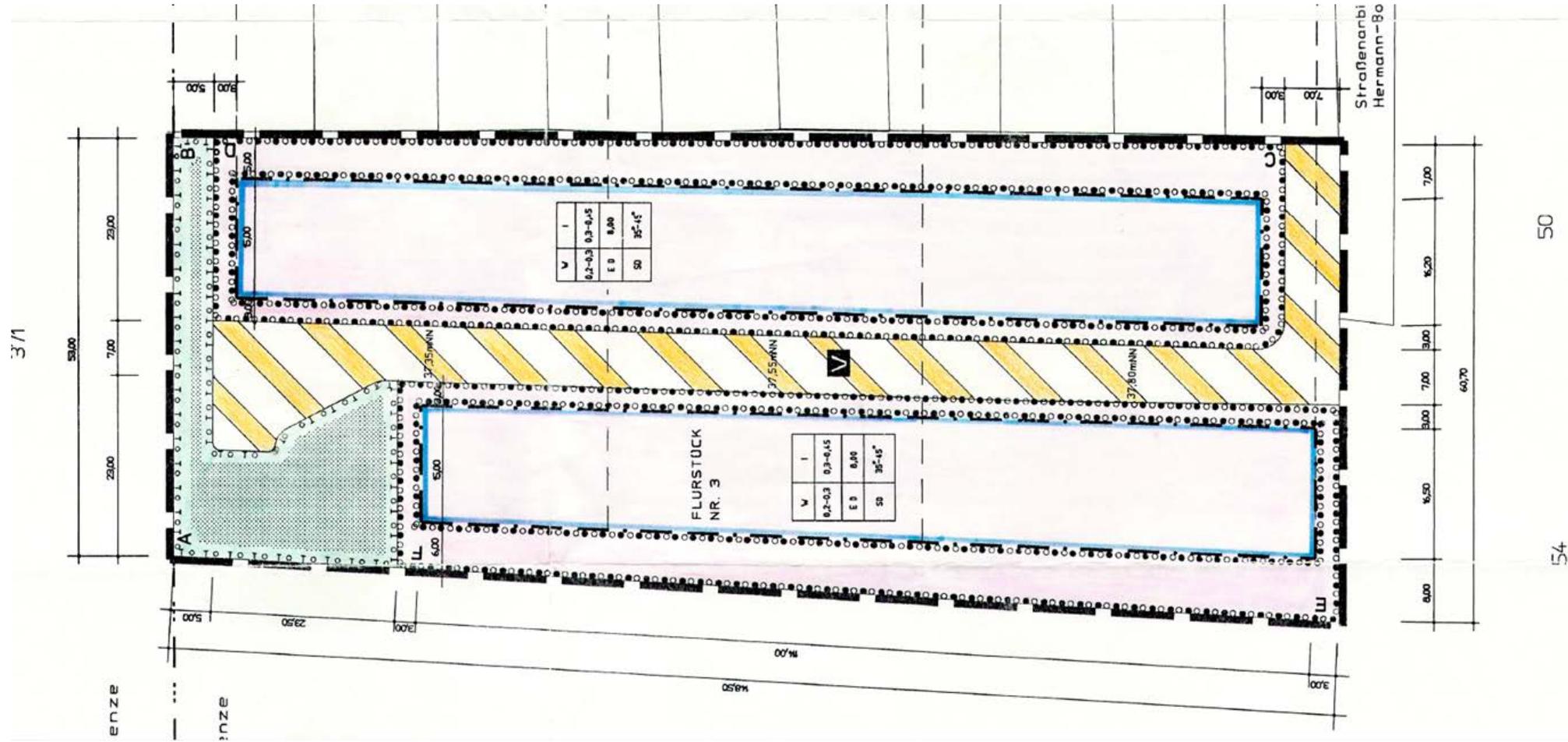


Abb. Auszüge aus der Planzeichnung

VII Informationen aus Rechts-und Personalamt

VII.3 Kreisumlageverfahren 2015 und 2016

- Gerichtsverhandlung Verwaltungsgericht Potsdam am 24.11.2020 Kreisumlageverfahren 2015
- Abwägungsfehler / fehlende Berücksichtigung gemeindlicher Interessen bei der Festsetzung der Kreisumlage 2015
- Vergleich:
 - Neufestsetzung der Kreisumlage auf das damalige Durchschnittsniveau in Brandenburg für die Jahre 2015 und 2016 (43%) zzgl 3 % Verzugszinsen
 - Anlehnung an Klageverfahren der Gemeinde Uckermark
 - Landkreis trägt die Kosten des Rechtsstreits
 - Es soll eine Absichtserklärung zwischen den Kommunen und Kreis erarbeitet werden bezogen auf die Abwägungsprozesse
 - Beschluss des Kreistages am 14.12.2020



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und für
Ihre Unterstützung
Ich wünsche Ihnen besinnliche und friedvolle
Weihnachten sowie ein gesundes und
erfolgreiches 2021.
Bleiben Sie gesund!

Ihre
Wiebke Schwarzweller
Bürgermeisterin

