



Bericht aus der Verwaltung

SVV 07.12.2022

Inhalt

I. Allgemeines

II. Kämmerei

III. Ordnungsamt / Brandschutz

IV. Kita- und Schulverwaltung

V. Bauamt

I. Allgemeines

1. Schließzeiten des Rathauses

- Das Rathaus bleibt in der Woche vom 26. bis zum 30. Dezember geschlossen.
- telefonischer Notdienst am 27. und 29.12. (9 - 12 Uhr) für dringliche Angelegenheiten
03377 / 3040-888

II. Kämmerei



1. Vergleich Finanzrechnung 09/2021 vs. 09/2022

2. Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

3. Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

II.1 Vergleich Finanzrechnung 10/2021 vs. 10/2022

- Einzahlungen aus laufender Verwaltung per 10/2022 unter Vorjahr, geprägt von einer Steuerrückzahlung für das Jahr 2022.

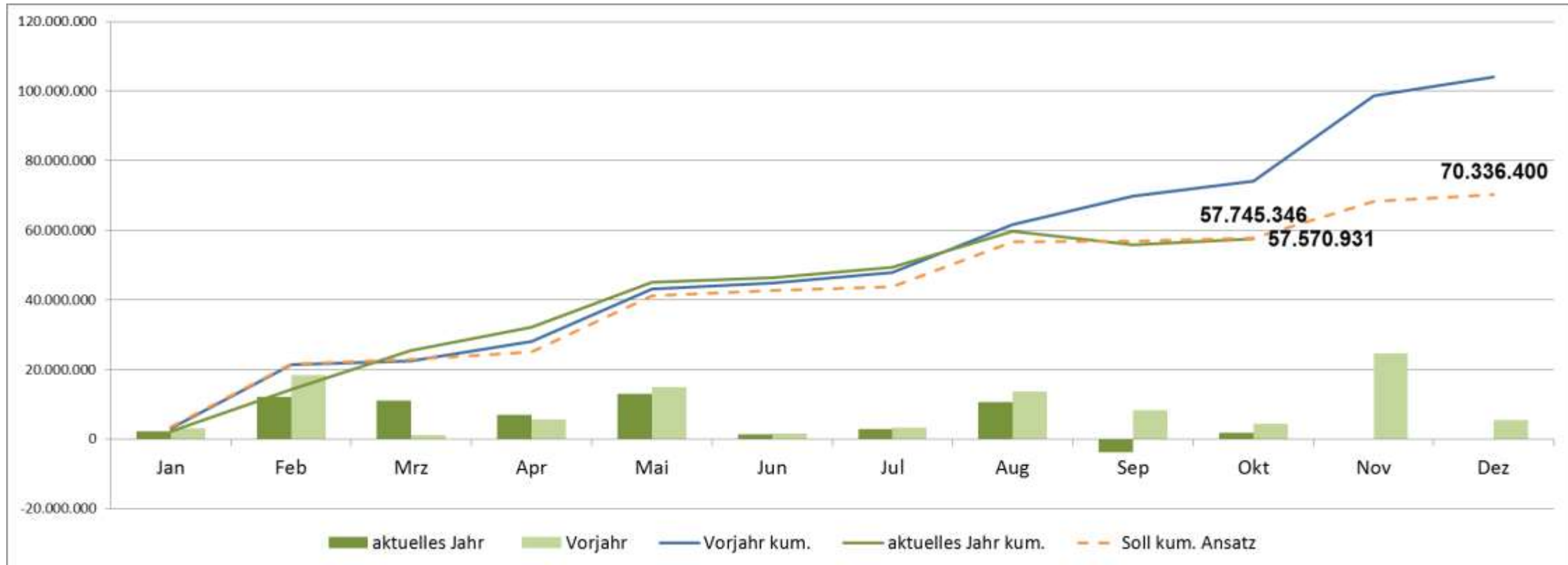
in Euro

Ein- und Auszahlungsarten	Ergebnis	Ansatz	Ergebnis	Delta
	2021	2022	2022	<u>VJ / aHHJ</u> in EUR
	Jan. - Oktober		Jan. - Oktober	
Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	74.213.137	70.336.400	57.570.931	-16.642.206
Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit	71.630.784	75.175.300	50.810.053	-20.820.730
Saldo aus laufender Verwaltungstätigkeit	2.582.353	-4.838.900	6.760.878	4.178.524
Saldo aus Investitionstätigkeit	-6.065.143	-10.282.300	-2.984.250	3.080.893
Finanzmittelüberschuß/-fehlbetrag	-3.482.790	-15.121.200	3.776.628	7.259.417



II.2 Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

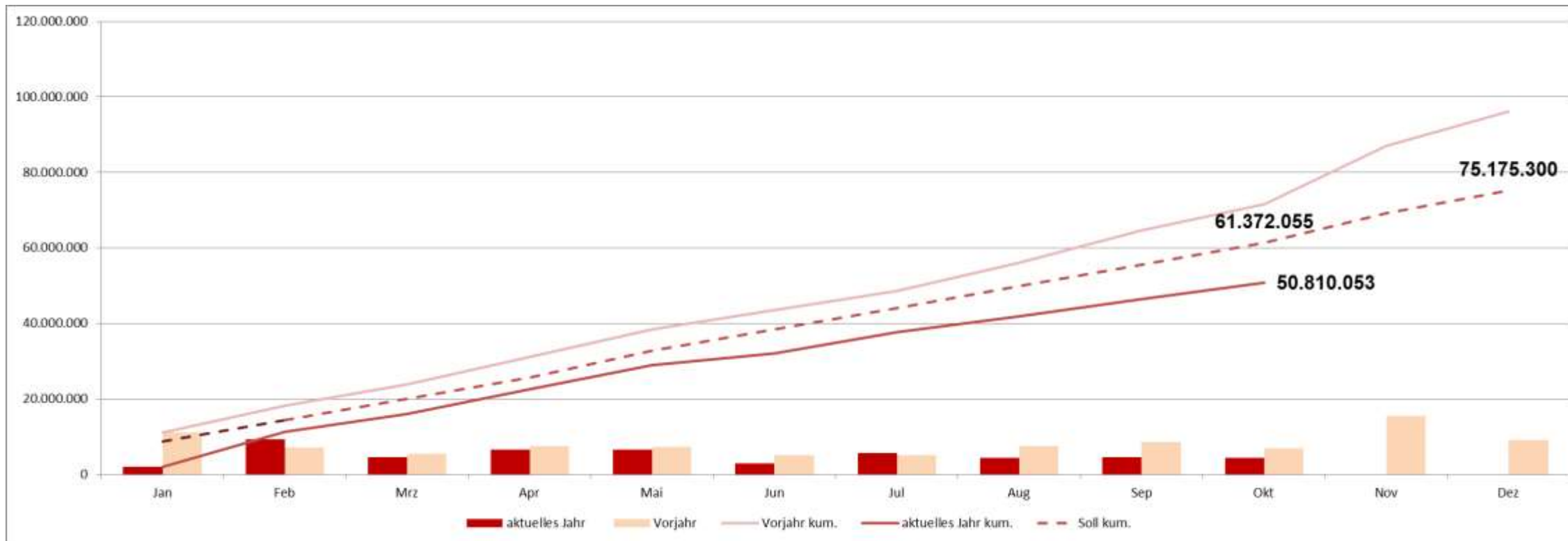
➤ Die Gewerbesteuereinnahmen per 10/2022 im Ansatz, aktuell keine Anpassung für 2022 notwendig.



Finanzrechnung/ keine Ergebnisrechnung

II.3 Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

- Anteilige FAG Vorauszahlung für 2022 noch nicht erfolgt
- Auslieferung **Feuerwehrfahrzeug** (0,4 Mio. EUR) für **KW 47 Auslieferung**
- Aufträge im Volumen von 7,1 Mio. EUR noch nicht abgerechnet
- Aktuell **kein Kostenrisiko** bei den Auszahlungen



Finanzrechnung/ keine Ergebnisrechnung

III.1 Ordnungsamt

1. Ukraine-Geflüchtete

- 370 Personen im Stadtgebiet erfasst, davon
- 38 Personen in der NUK

Grundschulen:	
Dabendorf:	16 Kinder
Zossen:	10 Kinder
Wünsdorf:	4 Kinder
Glienick:	2 Kinder
weiterführende Schulen:	
Dabendorf	12 Kinder
Wünsdorf	7 Kinder



2. Erstaufnahmeeinrichtung (EAE) des Landes Brandenburg Standort Wünsdorf

- zurzeit werden 781 Personen durch das DRK betreut

III.2 Ordnungsamt vorläufiger Veranstaltungskalender Dezember:

11.12.2022	Weihnachtsmarkt in Kallinchen
11.12.2022	verkaufsoffener Sonntag Stadt Zossen + Weihnachtsmarkt in Zossen
16.12.2022	Weihnachtssingen in Glienick
17.12.2022	Traditionelles Weihnachtsfeuer der Feuerwehr Wünsdorf
21.12.2022	Weihnachtssingen der Grundschule Glienick
25.12.2022	Weihnachtsdisco
31.12.2022	44. Silvesterlauf von Zossen nach Ludwigsfelde

III.2 Ordnungsamt vorläufiger Veranstaltungskalender Januar:

14.01.2023	Knut-Traditionsfeuer der Freiwilligen Feuerwehr Dabendorf
------------	---

14.01.2023	Knut-Fest in Horstfelde
------------	-------------------------

15.01.2023	Winterspaziergang
------------	-------------------

21.01.2023	Tag der offenen Tür Geschwister Scholl Schule Zossen
------------	--

27.01.2023	Kreiseinzelmeisterschaften Kegeln
28.01.2023	
29.01.2023	

III.3 Brandschutz

Am 28.11.2022 fand die Anhörung zur Besetzung der Stadtwehrführung im Kulturforum Dabendorf mit nachfolgendem Ergebnis statt.

Stadtwehrführer:

1. Stellvertreter:

2. Stellvertreter kommissarisch:

Mathias Bleeck

Jens Grothe

Axel Kittlaus- Böttcher

Die Stadtwehrführung wird ihren Dienst am 01.01.2023 aufnehmen und ist für 6 Jahre vom Träger des Brandschutzes bestellt.



IV Kita- und Schulamt aktuelle Belegungszahlen

IV.1 KITAs

Einrichtung	Kapazität	Belegung per 01.12.2022	Geplante Neuaufnahmen
Kita Abenteuerland	48	43	5
Kita Aponi	40	37	3
Kita Bienennest	20	20	0
Kita Bummi	120	106	14
Kita Haus der kleinen Füße	177	158	19
Kita Oertelufer	170	145	25
Kita Pfiffikus	85	78	7
Kita Rappelkiste	139	128	11
Kita Schöneiche	60	56	4
Kita Pfiffikus Standort Villa	30	29	1
Kita Pfiffikus Standort Schatzkiste	17	15	2

173 nicht verfügte
Anträge
28.11.2022

bis 12/2022	2023	2024	2025
86	69	17	1

➤ Freie Kapazitäten
in den Kitas:
➤ 0

IV Kita- und Schulamt

IV.1 Kitas Vergleich Belegungszahlen 2021 – 2022

Einrichtung	Belegung 12/2021	Belegung 12/2022
Kita Abenteuerland	41	43
Kita Aponi	35	37
Kita Bienennest	20	20
Kita Bummi	111	106
Kita Haus der kleinen Füße	145	158
Kita Oertelufer	147	145
Kita Pfiffikus	79	78
Kita Rappelkiste	130	128
Kita Schöneiche	56	56
Kita Pfiffikus Standort Villa	27	29
Kita Pfiffikus Standort Schatzkiste	13	15

IV Kita- und Schulamt Aktuelle Belegungszahlen

IV.2 HORT

Einrichtung	Kapazität	Belegung	Saldo
Glienick	135	98	37
Wünsdorf	210	208	2
Dabendorf	102	100	2
Zossen	183	174	9
Jugendzentrum	43	33	10

Durch den hohen Krankenstand von Kindern und Erzieher*innen, wird das Jugendzentrum derzeit nicht als Zweigstelle Hort genutzt.

Unter Einhaltung der Kapazitätsgrenzen werden die Kinder derzeit im Hortgebäude betreut.

Nach den Weihnachtsferien wird das Jugendzentrum wieder in Anspruch genommen.

IV Kita- und Schulamt

IV.2 HORT Vergleich Kitazahlen 2021 – 2022

Einrichtung	Belegung 12/2021	Belegung 12/2022
Hort Glienick	105	98
Hort Wünsdorf	178	208
Hort Dabendorf	91	100
Hort Zossen	165	174
Jugendzentrum	28	33

Vergleich - nicht verfügte Kita-Anträge 2021 – 2022 Stand Dezember

2021	2022
212	173

IV.3 Aktuelle Situation in den Einrichtungen

- aktuell kämpfen wir mit hohen Krankenständen bei den Kindern und Erzieher*innen
- in folgenden Einrichtungen sind die Öffnungszeiten eingeschränkt:
 - Hort Dabendorf
 - Kita Pfiffikus
 - Kita Pfiffikus Standort Villa
 - Kita Pfiffikus Standort Schatzkiste
 - Kita Haus der kleine Füße
 - Kita Bummi
- Es kann zu einer Art Notbetreuung in den Einrichtungen kommen.
- Eltern werden gebeten die Kinder, wenn möglich, Zuhause zu betreuen.

IV Kita- und Schulamt

IV.4 Aktuelle Schülerzahlen an unseren Schulen

Schule	Schülerzahlen Stand 07.12.2022
Grundschule Dabendorf	215
Grundschule Glienick	151
Grundschule Wünsdorf	370
Grundschule Zossen	374
Geschwister-Scholl-Gesamtschule Dabendorf	894
Comenius-Oberschule Wünsdorf	223
+ WIR e. V.	14
+ EAE	48

V Bauamt

V.1 Hochbau

1. Grundschule Wünsdorf

- Erneuerung der Außenbeleuchtung wird in dieser Woche durchgeführt

2. Grundschule Zossen

- Erneuerung Glasdach ist abgeschlossen
- Schallschutz-Ertüchtigung ist erfolgt

3. Kita Oertelufer

- Installation der Markisen wurde abgeschlossen

4. Kita Rappelkiste

- Erneuerung der gefliesten Außentreppe in der 45. KW beendet

V Bauamt

V.1 Hochbau

5. Bauhof Wünsdorf

- Ergänzung der Heizung abgeschlossen
- Installation von Heizkörpern in den kommenden Wochen
- Erneuerung der TW-Anlage in den kommenden Wochen

6. Hort Zossen

- altes Dach wurde abgenommen, Dacharbeiten haben am 14.11. begonnen
- Messung für Erdwärme wurde durchgeführt, die Berechnungen laufen noch
- bisher keine neuen Probleme mit Fledermäusen o. ä. (siehe Bericht aus der Verwaltung BBW 16.11.2022)

V Bauamt

V.2 Tiefbau

1. Weihnachtsbeleuchtung

- Anbringung der Schmuckelement und Lichterketten auf dem Marktplatz ist erf

2. Geh- und Radweg Gerichtstraße

- Submission am 20.12.2022

3. Nordumfahrung Dabendorf

- Verhandlungsgespräche für die Vergabe Planungsleistung Brücke am 14., 15. und 16.12.2022
- Voraussichtliche Verhandlungsgespräche für die Vergabe Verkehrsanlage in der 2. KW 2023



V Bauamt V.3 Grünflächen

1. **Neubau Spielplatz Lindenbrück**
 - Fertigstellung Mitte in dieser Woche, Eröffnungsfeier im Frühjahr
2. **Umbau Spielplatz Kastanienwäldchen**
 - Arbeiten sind im Plan, voraussichtliche Fertigstellung Mitte Dezember
3. **Feuerwehr Wünsdorf - neue Zaunanlage**
 - voraussichtlich fertig bis 23.12.2022
4. **Grundschule Glienick: Neubau 2. Bauabschnitt Spielplatz ->**
 - Leistungen sind abgeschlossen
 - Pflanzungen erfolgten
 - Eröffnungsfeier war heute am 07.12.22



V Bauamt V.3 Grünflächen

5. **Beach-Volleyball-Platz Schöneiche**
➤ wurde in der 42. KW fertiggestellt

6. **Boccia-Anlage Nunsdorf**
➤ wurde in der 45. KW fertiggestellt

7. **Pfandring-System an Abfallsammlern**
an insgesamt 20 Standorten im Stadtgebiet angebracht:

- Bahnhof Zossen
- Bahnhof Wünsdorf
- Stadtpark Zossen

Erleichterung beim Sammeln von Leergut

Siehe Bericht aus der Verwaltung BBW, 16.11.2022



Bebauungsplan Waldparkplatz Horstfelde

Durch die Entscheidung der SVV vom 21.09.2022 ist die Umsetzung des Waldparkplatzes offen.

3. Änderung FNP

Der Entwurf als Offenlagebeschluss 090/22 wurde durch die SVV abgelehnt und ist erneut am 07.12.2022 auf der TO

Bebauungsplan „Weinberge“

Die Offenlage findet derzeit statt (29.11.2022 bis einschließlich 10.01.2022).

Bebauungsplan "Wohnhaus an der Wünsdorfer Seestraße"

Es wird geprüft, ob das Planvorhaben weitergeführt wird oder nicht.

Bebauungsplan „Horstfelder Hufschlag“

Aufgrund noch fertigzustellenden Unterlagen kann der Entwurf erst im ersten Quartal 2023 zur Offenlage gebracht werden.

Bebauungsplan „Motzener Straße 18“

Die Offenlage für die Öffentlichkeit ist beendet und die Ergebnisse werden gesammelt und anschließend ausgewertet.

Bebauungsplan "Am Telzer Weg"

Aufstellungsbeschluss (042/22) ist gefasst worden.

Bebauungsplan „An der Stubenrauchstraße“

Der Lageplan zur Plangrundlage wurde durch den Vermesser erstellt und an das Planungsbüro übergeben.

Bebauungsplan „Weg nach Mellensee“

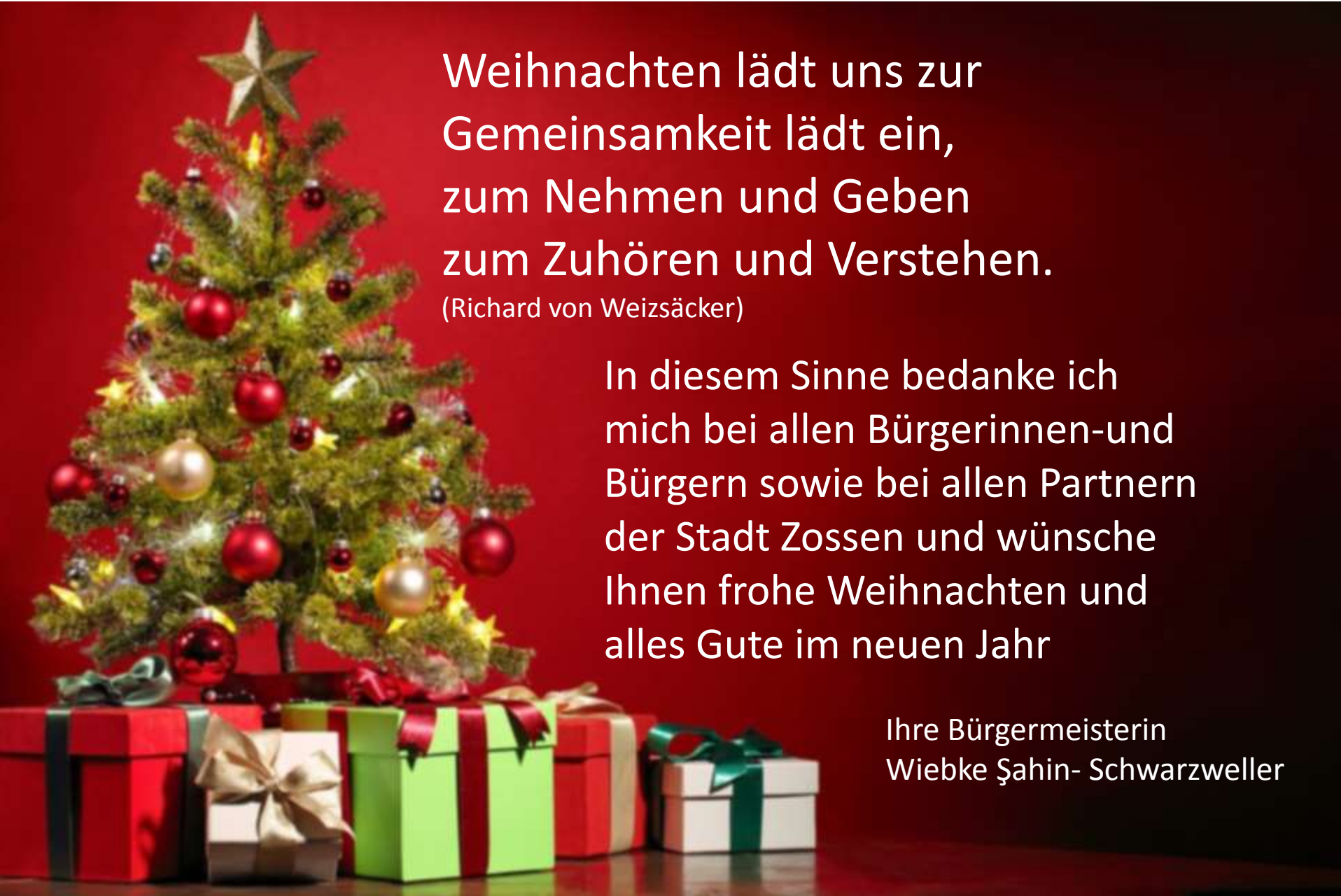
Der Lageplan zur Plangrundlage wurde durch den Vermesser erstellt und an das Planungsbüro übergeben.

Bebauungsplan "Siedlung Neuhof"

Es fanden Konsultationen mit den an der Planung beteiligten Büros statt. Der Vorentwurf soll für das erste Quartal 2023 zur Offenlage gebracht werden.

Bebauungsplan "Südlicher Planweg"

Die Offenlage findet derzeit statt (29.11.2022 bis einschließlich 10.01.2022).



Weihnachten lädt uns zur
Gemeinsamkeit lädt ein,
zum Nehmen und Geben
zum Zuhören und Verstehen.

(Richard von Weizsäcker)

In diesem Sinne bedanke ich
mich bei allen Bürgerinnen-und
Bürgern sowie bei allen Partnern
der Stadt Zossen und wünsche
Ihnen frohe Weihnachten und
alles Gute im neuen Jahr

Ihre Bürgermeisterin
Wiebke Şahin- Schwarzweiler