



Bericht aus der Verwaltung

BBW 10.05.2023

Inhalt

I. Hochbau

II. Tiefbau

III. Grünflächen

IV. Bauleitplanung

V. 5-G-Netzausbau

I. Hochbau

1. Hort Zossen

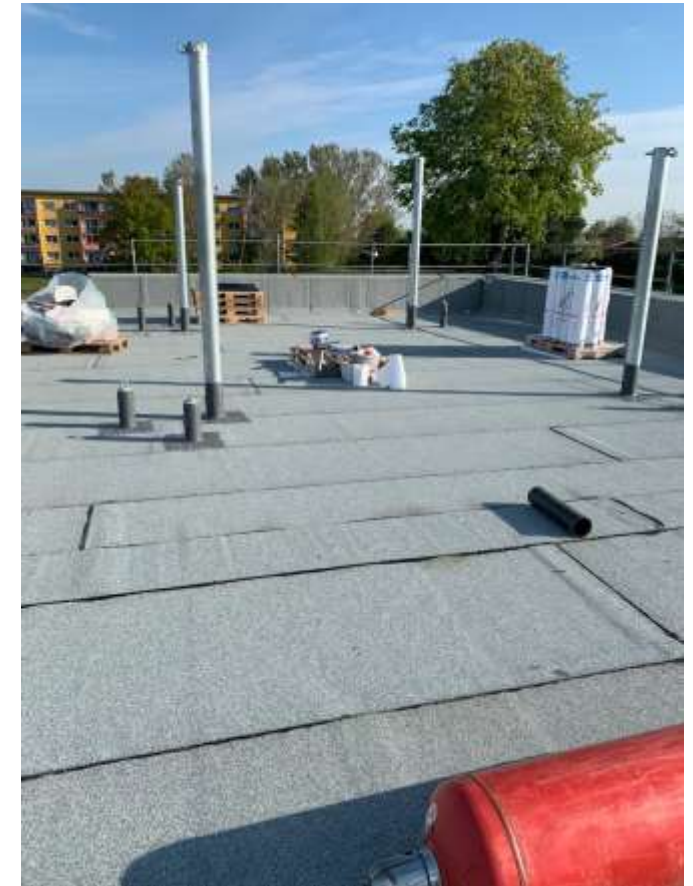
- Dachdeckerarbeiten abgeschlossen
- Baufreiheit für die Herstellung der Dachterrasse besteht (Geländer, Kiesschicht und Platten in den kommenden Wochen)



Stadt Zossen, die Bürgermeisterin



Bericht aus der Verwaltung BBW 10.05.2023



II. Tiefbau

1. Geh- und Radweg Gerichtstraße

- Abnahme am 05.05.2023 (mängelfrei)



II. Grünflächen

1. Termine Grünflächenpflege

- Grünflächenpflege findet primär gemäß Veranstaltungskalender statt
- Bei größeren zeitlichen Zwischenräumen zwischen den Veranstaltungsterminen werden die Arbeiten nach Wuchshöhe und Wetterlage gesteuert.
- In der Regel sind alle Ortsteile in einem 6-wöchigen Pflegeurnus eingeplant.
- Aktuell wurden die Maifeuer abgearbeitet, der Stadtpark mit Innenstadt, danach die Ortsteile Funkenmühle, Lindenbrück und Zesch am See, wegen der Spielplatzeinweihung und zeitgleich Glienick, wegen dem Trödelmarkt am 14.05.2023 auf der Dorfaue.

II. Grünflächen

2. Stadtpark

- Springbrunnen wurde repariert
- Blühwiese an der ehemaligen kleinen Galerie wurde wieder aktiviert, Mahd erfolgt nur noch entlang der Hauptwege und hinter der Hecke Bahnhofstraße (ca. 2 Meter breit), zur besseren "Erlebbarkeit" der Blühwiese wurden 4 sternförmige Wege zu einem mittigen Kreis zulaufend gemäht



IV. Bauleitplanung



Bebauungsplan Waldparkplatz Horstfelde

Offenlagebeschluss für den BBW am 21.06.23 vorgesehen

3. Änderung FNP

Feststellungsbeschluss für BBW am 21.06.23 vorgesehen

4. Änderung FNP (Wind)

Komplettes Fledermausgutachten soll erst Ende Mai fertig werden (hohe zu verarbeitende Datenmengen)

Bebauungsplan "Weinberge"

Abwägung soll im Bauausschuss am 21.06.23 beraten werden (Geschossigkeit)

Bebauungsplan "Wohnhaus an der Wünsdorfer Seestraße"

Offenlagebeschluss für den BBW am 21.06.23 vorgesehen

Bebauungsplan "Horstfelder Hufschlag"

Satzungsbeschluss für den BBW am 05.07.23 vorgesehen

IV. Bauleitplanung

Bebauungsplan "Motzener Straße 18"

Satzungsbeschluss für den BBW am 21.06.23 vorgesehen

Bebauungsplan "An der Stubenrauchstraße"

Die Untersuchungen zum Artenschutz laufen noch über den Sommer. Somit ist im Herbst voraussichtlich mit der Offenlage des Entwurfes zu rechnen.

Bebauungsplan "Weg nach Mellensee"

Offenlage vom 31.05. - 30.06.23.

Bebauungsplan "Siedlung Neuhof"

Auswertung der Stellungnahmen läuft noch, Entwurf voraussichtlich nach der Sommerpause

Bebauungsplan "Südlicher Planweg"

Offenlagebeschluss heute auf BBW

1. Änderung Bebauungsplan 12/01 "Burgberg"

Satzungsbeschluss für den BBW am 21.06.23 vorgesehen

V. Netzausbau 5-G-Infrastruktur

angekündigte Erweiterung bereits bestehender Mobilfunksendeanlagen um ein 5-G-Funksystem
(Vodafone)



Danke für Ihre Aufmerksamkeit

Ihre Bürgermeisterin

Wiebke Şahin-Schwarzweiler