



# Neuer Hort Wünsdorf

# Standortwahl

# Themen

- Notwendigkeit , Allgemeines
- Anbau/Aufstockung
- Neubau – Variante 1
- Neubau - Variante2

# Notwendigkeit / Allgemeines

## Fakten:

Hortkapazität im Hortgebäude	107	<b>Ausnahme: 126 bis 31.08.2024</b>
Turnhalle	18	
Schulgebäude EG	28	<b>Ausnahme: 36 bis 31.08.2024</b>
Doppelnutzung Hausaufgabenraum	9	<b>Ausnahme 12 bis 31.08.2024</b>
Doppelnutzung Computerraum	9	
Doppelnutzung Bewegungsraum	<u>9</u>	
insgesamt =	<u>180</u>	<b>Ausnahme 210 (bis 31.08.2024)</b>

# Notwendigkeit / Allgemeines

Durch den Wegfall der zwei Klassenräume ab Sommer 2023 bedeutet dies:

Grundsätzliche Betriebserlaubnis -> 152

Ausnahme 174

Im Durchschnitt sind 23 Kinder in einer Klasse. Bei einer Dreizügigkeit in 4 Jahrgängen bedeutet das, dass 276 Hortplätze benötigt werden. Da aber nicht jedes Kind ein Hortplatz in Anspruch nimmt, kann man Erfahrungsgemäß ca. 40 Plätze abziehen.

Bedeutet eine Kapazität von ca. 236 zum Stand **jetzt**. Werden mehr Kinder durch den Zuzug aufgenommen, könnte die Zahl auf ca. 250 Hortplätze steigen.

# Notwendigkeit / Allgemeines

## Wünsche und Sorgen der Kinder:

- zu laut
- nicht genug Platz
- zu wenig Toiletten
- mehr Ruhe
- mehr Bälle und Tore
- mehr Platz für Jacken und Schuhe
- Lego- und Höhlenbaubereich fehlt

Ich finde es gut das ihr Erziehen  
 wie das ihr es möglich macht  
 was bessere Hausaufgaben im Hort  
 sehen kommen. Was ich nich gut finde  
 es immer so laut ist.

Bitte eine Ruhe  
 zu laut  
 mer Tore  
 ne scheiden, ich möch  
 nöchste bitte mer Tore,  
 bitte mer Ka Bat Basketball  
 Körbe

Ich wünsche mir  
 und wünsch mir  
 Glückwunsch.  
 so ich wünsche mir einen  
 wenn und ich wünsch  
 wenn jeder Platz und ich  
 ich immer stark

Wir haben kein Platz. ~~Hier~~ Zu laut. Is  
 bei Schaukel.

Mir ist es  
 zu laut.

kein Platz gebort  
 'unde meine Schu'  
 wer hat  
 al . . .

Mehr Toiletten zum sitzen  
 für die Jungen

ICHTEBITTE BIS ZU 8500  
 EN.

gerne in bitte sag dem  
 das er unser Anwesen

# Anbau und/oder Aufstocken

## 1. Anbau

Der Anbau an das bestehende Hortgebäude ist abzulehnen

- Wegfall von Spielplatz,
- Wegfall von Außenanlagen
- Wegfall Hoffläche oder Feuerwehrezufahrt Sportplatz
- nicht im laufenden Betrieb möglich -> Zwischenlösung notwendig

## 2. Aufstockung

Das Aufstocken schafft höchstens 214 Hortplätze.

- weiterhin Mitnutzung des Schulgebäudes
- kein Puffer bei wachsender Kinderzahl
- nicht möglich im laufenden Betrieb -> Zwischenlösung notwendig

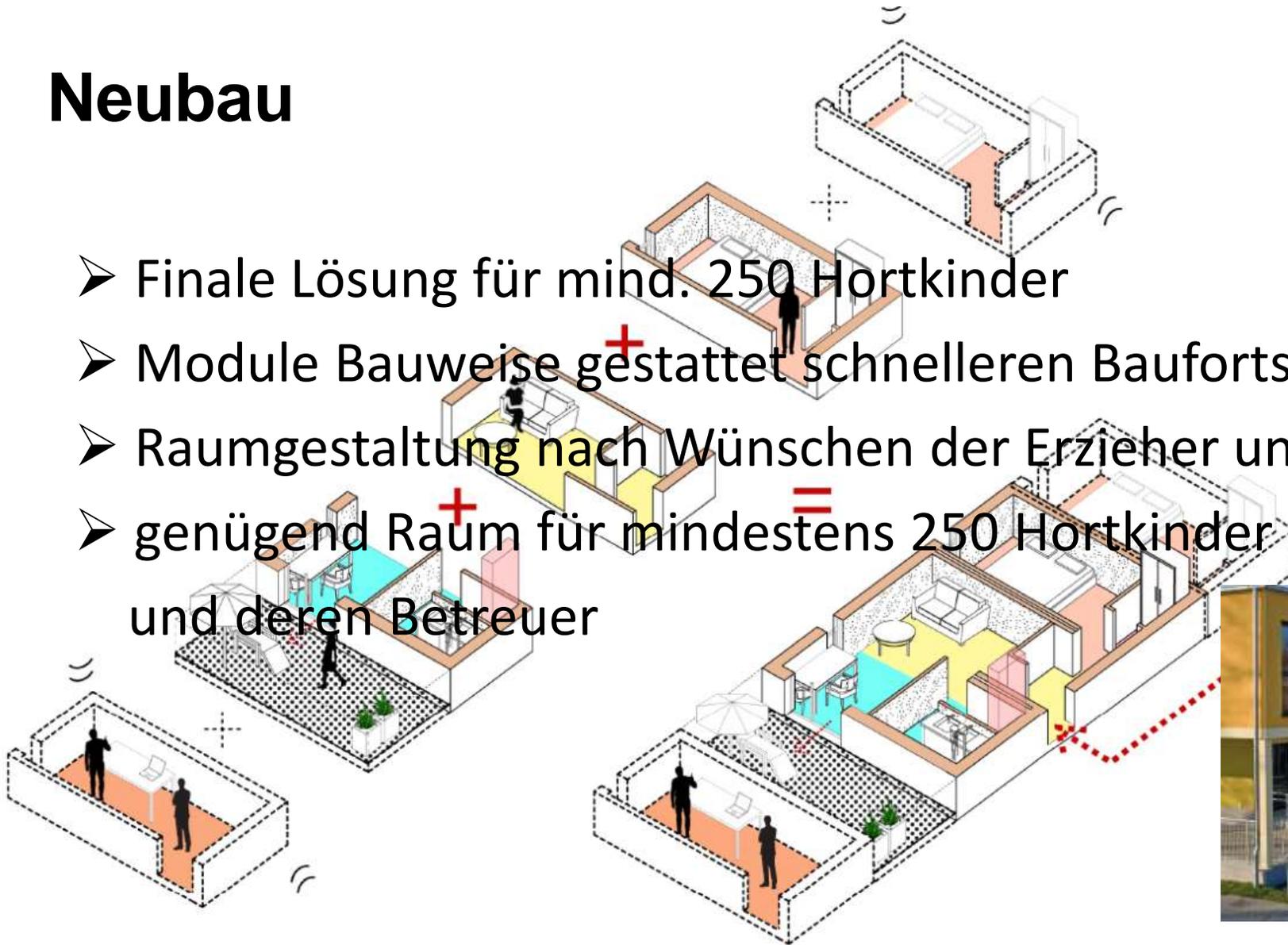
# Anbau und/oder Aufstocken

## 3. Zwischenlösung

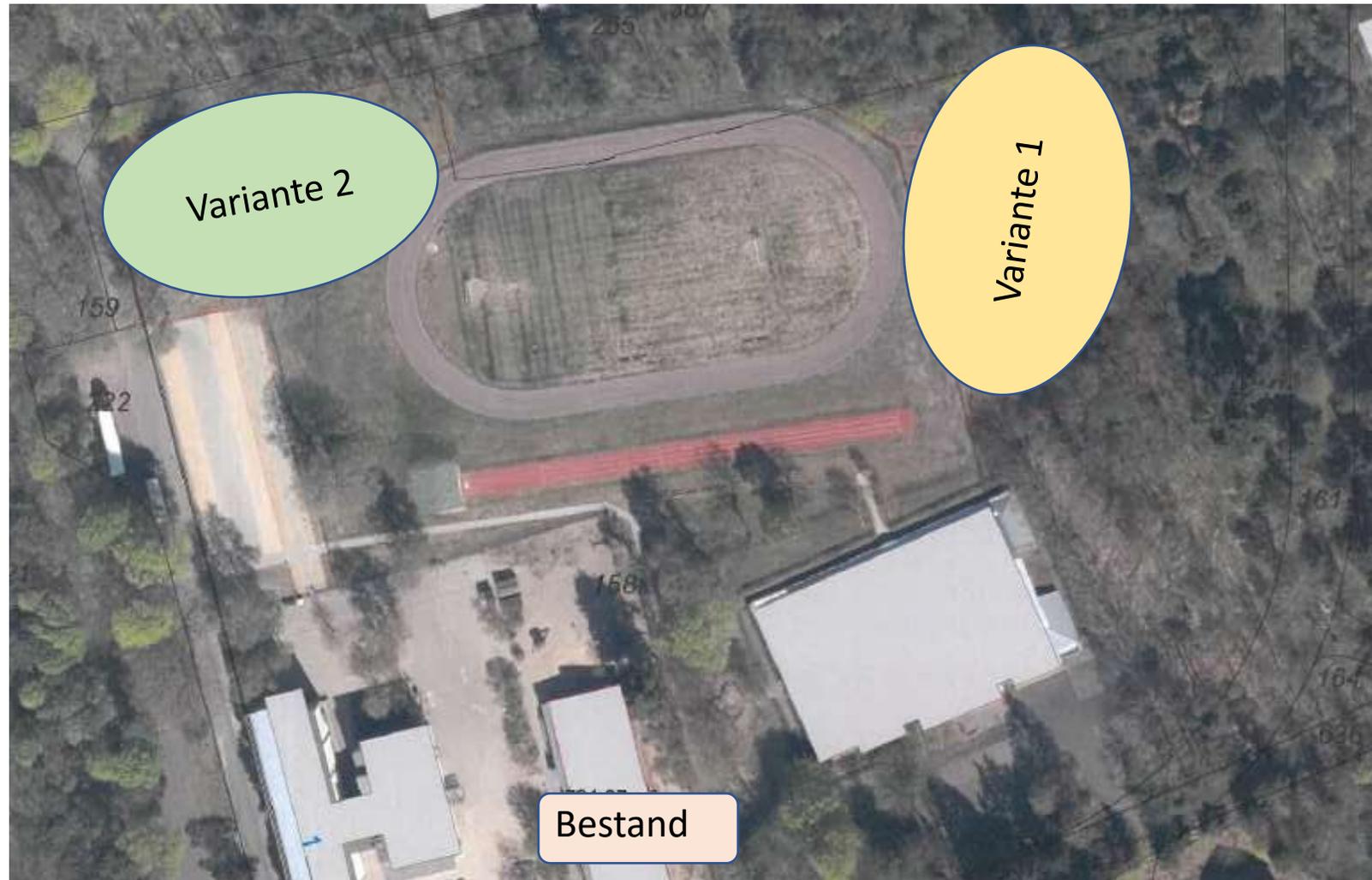
- Es wurden bereits 2021 und 2022 Bauanträge für je 2 Container gestellt und wieder zurückgezogen
- Diese 2 Containerlösung ist für den Hortbetrieb zu klein – es sind weitere Container notwendig
- Containervariante ist eine befristete Maßnahme (2 Jahre)
- schwierige Platzwahl bereits bei 2 Containern

# Neubau

- Finale Lösung für mind. 250 Hortkinder
- Module Bauweise gestattet schnelleren Baufortschritt
- Raumgestaltung nach Wünschen der Erzieher und Kinder
- genügend Raum für mindestens 250 Hortkinder und deren Betreuer



# Neubau



# Neubau

- Vor- und Nachteile der Varianten

Variante 1	Variante 2
Eigentum der Stadt	
bis 3000 m <sup>2</sup> Grundfläche vorhanden	
ca. 1500 m <sup>2</sup>	wahrscheinlich Waldumwandlung notwendig <i>gesamte Fläche</i>
Straße notwendig	Straße vorhanden
Stellplätze für PKW und Fahrräder fehlen	bestehender Parkplatz kann genutzt werden
Anschlüsse aller Medien fehlen	Medien liegen an

**Hortneubau Variante 2 - Ausschreibung der Planungsleistung**

# Neubau - Zeitschiene (grob)

	Sept.23	Okt. 23	Nov. 23	Dez. 23	I.+II. 24	III-2.Q 24	3.+4.Q24	2025	
Beschluss	-----								
Klärung Finanzierung	-----								
Ausschreibung Planung – 1,5 Mon.		-----	---						
Auswertung und Vergabe – 1,5 Mon.			----	-----					
Planung, Bauantrag, Baugenehmigung – 2 Monate					-----				
Baugenehmigung – 6 Monate						-----			
Bauzeit – 18 Monate							-----	-----	

**Danke für Ihre Aufmerksamkeit**