

STADT ZOSSEN**BESCHLUSS-NR. 005/19****VORLAGE****öffentlich**von: **Bauamt**

Bürgermeister	Rechts- und Personalamt	Kämmerei	Bauamt	Wirtschaftsförderung	Ordnungsamt

für

Beratungsfolge:				
Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J / N / E)	TOP
Ortsbeirat Zossen		Anhörung und Stellungnahme		Ö
Ausschuss für Bau, Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen	16.01.2019	Beratung und Empfehlung		Ö
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen	23.01.2019	Entscheidung		Ö

Betreff:**Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Wohnen am Stadtpark" in Zossen****Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Wohnen am Stadtpark“ in Zossen und deren Bekanntmachung gemäß § 2 (1) BauGB (Baugesetzbuch).

und

2. Die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB.

Mitwirkungsverbot gem. § 22 BbgKVerf X besteht nicht besteht für

Bestätigung nach Beschlussfassung	Bestätigung nach Beschlussfassung
Bürgermeisterin	Vors. d. Stadtverordnetenversammlung

Begründung:

Das Vorhaben erstreckt sich südlich der Friesenstraße bis zum Nottekanal. Dabei soll eine Wohnnutzung entlang der Friesenstraße in dem Bereich ermöglicht und gesichert werden, der bereits zum großen Teil durch Wochenend- und Ferienhäuser genutzt wird. Die Nutzung der öffentlichen Grünfläche, der Parkanlage sowie der Zugang zum Nottekanal werden hier gleichfalls gesichert und städtebaulich geordnet.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja _____ Nein x

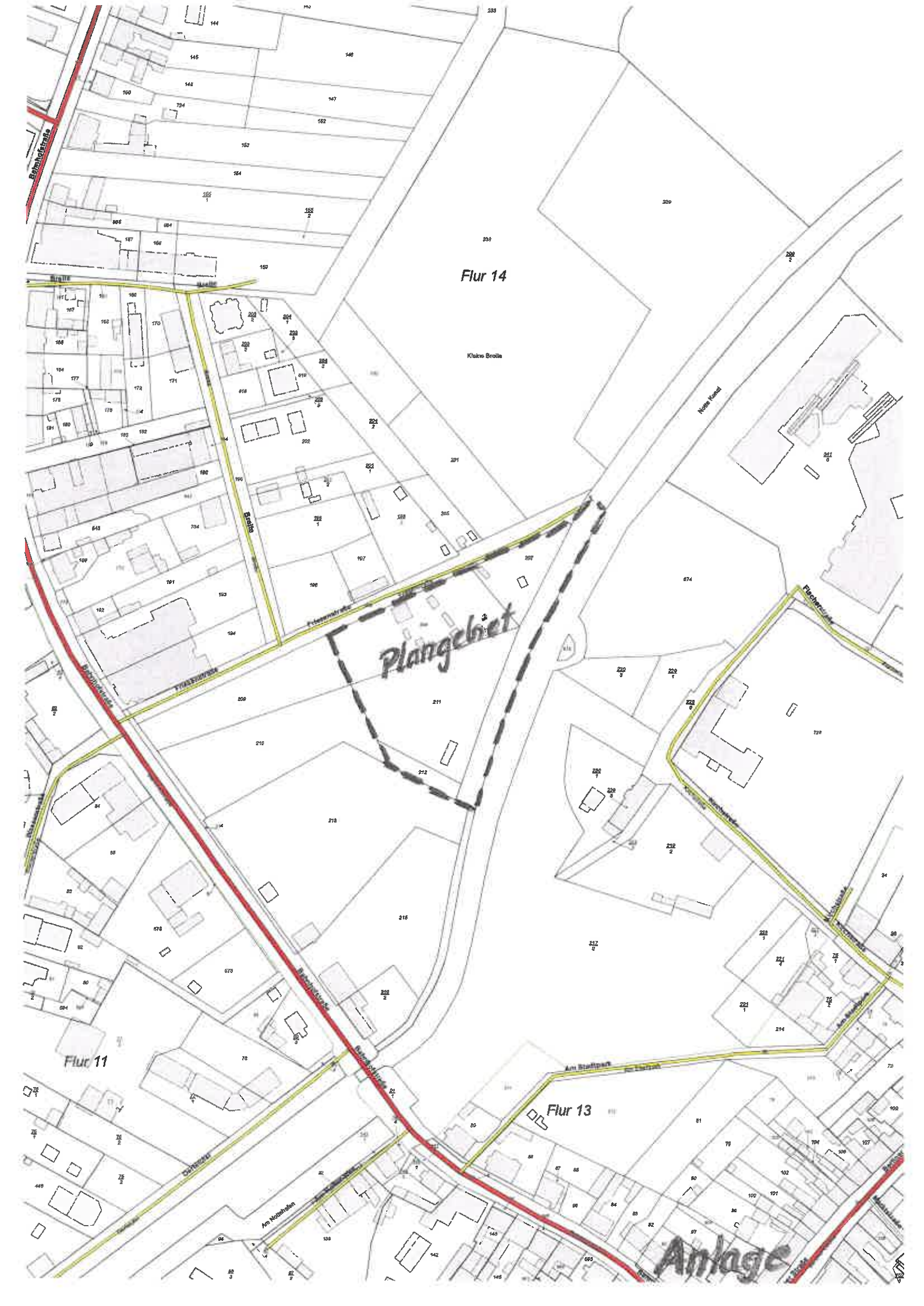
Gesamtkosten:

Deckung im Haushalt: Ja _____ Nein _____

Finanzierung:
Finanzierung aus der
Haushaltsstelle:

Anlage:

- Kartenausschnitt mit Geltungsbereich



Flur 14

Plangebiet

Flur 11

Flur 13

Anlage