

STADT ZOSSEN

BESCHLUSS-NR. 043/19

VORLAGE

öffentlich

von: **Bauamt**

Bürgermeister	Rechts- und Personalamt	Kämmerei	Bauamt	Wirtschaftsförderung	Ordnungsamt

für

Beratungsfolge:				
Gremium	Datum Sitzung	Zuständigkeit	Abstimmung (J/N/E)	TOP
Ortsbeirat Schünow		Anhörung und Stellungnahme		Ö
Ausschuss für Bau, Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen	27.03.2019	Beratung und Empfehlung		Ö
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen	08.05.2019	Entscheidung		Ö

Betreff:

Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Am Weg nach Mellensee" im OT Schünow

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Weg nach Mellensee“ im OT Schünow und deren Bekanntmachung gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB).

und

2. Die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB.

Mitwirkungsverbot gem. § 22 BbgKVerf

besteht nicht besteht für

Bestätigung nach Beschlussfassung	Bestätigung nach Beschlussfassung
Bürgermeisterin	Vors. d. Stadtverordnetenversammlung

Begründung:

Im Flächennutzungsplan der Stadt Zossen ist eine Straße am Ortsrand zwischen der Bundesstraße, der B246, und der Straße „Weg nach Mellensee“ dargestellt. Diese soll den Lkw-Verkehr zu dem im Ortskern gelegenen Betrieb weitestgehend aus dem Ort verbannen.

Mit dem Bebauungsplan wird, wie im FNP dargestellt und im Beschluss 031/19 zugesichert, diese Straße festgesetzt aber auch gleichzeitig Raum für weitere Wohnbebauung geschaffen.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja Nein

Gesamtkosten: noch zu ermitteln

Deckung im Haushalt: Ja Nein

Finanzierung:
Finanzierung aus der Haushalts-
stelle:

Hinweis:

Die beigefügten Anlagen wurden ggf. wegen der geltenden Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) von persönlichen Daten freigemacht. Ersteller der Unterlagen sowie geweißte Inhalte sind der Stadt Zossen bekannt.

Anlage:

Übersichtskarte mit dem Plangebiet

OT Schönau

8246

Lage des
Angebietes

Weg nach
Kyllburg

Übersichtskarte

