



15. Juni 2021

## Bekanntmachung

**STADT ZOSEN**  
Die Bürgermeisterin

---

### Einladung

zur **7. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen**  
am **22.06.2021 um 18:30 Uhr**  
im **Sporthalle Dabendorf, Jägerstraße 13, 15806 Zossen, GT Dabendorf**

---

#### Hinweis:

Die Sitzung findet als Präsenzsitzung nach § 5 der Brandenburgischen kommunalen Notlagenverordnung (BbgKomNotV) statt.

#### Tagesordnung:

##### Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung
2. Feststellung der Beschlussfähigkeit
3. Feststellung der Tagesordnung
4. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 12.05.2021 und der Fortführungssitzung vom 19.05.2021
5. Bericht aus der Verwaltung
6. Informationen zu Sitzungen des Zweckverbandes "Komplexsanierung mittlerer Süden", des MAWV und des WARL
7. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung
9. Information und Beratung Androhung einer Klage Solarpark am Koschewoi-Ring
10. Finanzielle Unterstützung der Schultütenpatenschaften
11. Beschlussvorlagen
- 11.1. Ordnungsbehördliche Verordnung der Stadt Zossen für das Jahr 2021 über die Ladenöffnungszeiten aus besonderem Anlass gemäß § 5 Abs. 1 des Brandenburgischen Ladenöffnungsgesetzes (BbgLÖG) in der derzeit gültigen Fassung  
Vorlage: 087/21
- 11.2. 1. Umbenennung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Zossen Mitte" in (Straßen-) Bebauungsplan „Verlegung B246 / Brückenbau zur B96“ 2. Offenlagebeschluss (Straßen-) Bebauungsplan „Umleitung B246 / Brückenbau zur B96“  
Vorlage: 083/21
- 11.3. Satzung zur Benutzung von Kindertagesstätten in der Trägerschaft der Stadt Zossen sowie zur Erhebung und Höhe der Elternbeiträge (Kita-Satzung)  
Vorlage: 078/21
- 11.4. Einbringung einer Sacheinlage in die Schulbau Dabendorf GmbH über die ZWG  
Vorlage: 081/21
- 11.5. Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Siedlung Neuhof" im Ortsteil Wünsdorf (Gemeindeteil Neuhof)  
Vorlage: 042/21

- 11.6. Errichtung einer Tempo-30-Zone in der Siedlung NeuhoF  
Vorlage: 074/21
- 11.7. Offenlagebeschluss Entwurf des Bebauungsplanes "Südlich Gerichtsstraße 20"  
Vorlage: 084/21
- 11.8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Töpchiner Weg - Kleines Dreieck"  
Vorlage: 075/21
- 11.9. Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan "Siedlung am Wasserfließ" der Stadt Zossen  
Vorlage: 077/21
- 11.10. Offenlagebeschluss des Bebauungsplanes Machnower Chaussee neben NETTO  
Vorlage: 043/21
- 11.11. Offenlagebeschluss für den Bebauungsplan „Wohngebiet Glienicker Straße – 2. BA“ der Stadt Zossen  
Vorlage: 076/21
- 11.12. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Wohnsiedlung Machnower Chaussee"  
Hier: Befreiung von der Festsetzung "zu erhaltender Baum"  
Vorlage: 061/21
- 11.13. Grundsatzentscheidung für den Abschluss städtebaulicher Folgekostenverträge gemäß § 11 Abs. 1 S. 2 Nr. 3 BauGB  
Vorlage: 082/21
- 11.14. Antrag der Fraktion DIE LINKE/SPD Zossen vom 24.02.2021, eingegangen in der Stadt Zossen am 02.03.2021: Städtebauliche Folgekostenverträge  
Vorlage: 047/21
- 11.15. Antrag der Fraktion Wir für Zossen vom 10.05.2021, eingegangen bei der Stadt Zossen am 10.05.2021: Antrag für einen Bindungsbeschluss der Gesellschafterin (HVB) zur Änderung des Gesellschaftervertrages der ZWG vom 17.03.2021  
Vorlage: 073/21
- 11.16. Antrag der Fraktion Wir für Zossen vom 21.05.2021, eingegangen bei der Stadt Zossen am 25.05.2021: Antrag hinsichtlich der Gestaltung von zukünftigen Erbbaupachtverträgen  
Vorlage: 079/21
- 11.17. Antrag der Fraktion Wir für Zossen vom 21.05.2021, eingegangen bei der Stadt Zossen am 25.05.2021: Antrag auf Vorlage der Planungen zur Nordumfahrung zeitgleich mit der Planung Bahnquerung Dabendorf „Mitte“ gegenüber der Deutschen Bahn zur weiteren Vorlage und Beschlussreife beim Eisenbahnbundesamt  
Vorlage: 080/21
- 11.18. Antrag der Fraktion AfD, eingegangen bei der Stadt Zossen am 27.04.2021: Antrag auf Beteiligung am Internet-Portal "Märker.de" im Land Brandenburg  
Vorlage: 066/21
- 12. Sitzungskalender 2. Halbjahr 2021

Nichtöffentliche Sitzung:

- 13. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den nichtöffentlichen Teil der Sitzungen des Ausschusses der Fortführungssitzung vom 19.05.2021
- 14. Bericht aus der Verwaltung
- 15. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
- 16. Schließung der Sitzung

Wiebke Schwarzweller  
Bürgermeisterin