



Stadt Zossen



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung des Ausschusses für Bau, Bauleitplanung und Wirtschaftsförderung der Stadt Zossen am Mittwoch, 21.02.2024 um 19:00 Uhr, im Kulturforum Dabendorf, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen statt. Um eine rege Teilnahme der Bürgerschaft wird gebeten.

Interessierte Bürger können der Sitzung sowohl vor Ort oder online unter [zossen.live](https://zossen.live) folgen. Im Rahmen der Einwohnerfragestunde können sowohl vor Ort als auch per Chat-Funktionen Fragen an das Gremium gestellt werden.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
2. Feststellung der digital zugeschalteten Ausschussmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 11.01.2024
6. Bericht aus der Verwaltung
7. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
9. Informationen zum Projekt „Mitten in Zossen“ – Integriertes Entwicklungskonzept für Zossens Mitte“
10. Beratung von Beschlussvorlagen
- 10.1. Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 02/10 008/24/01  
"Ahorning" für das Flurstück im GT Waldstadt der Stadt Zossen für die Flurstücke 936-937 (Flur 15, Gemarkung Zehrendorf)
- 10.2. Wahl des Wettbewerbsverfahrens für das Areal am Bahnhof Wündorf 015/24
- 10.3. Aufstellungsbeschluss über die 5.1. Änderung des 016/24  
Flächennutzungsplanes der Stadt Zossen
- 10.4. Offenlagebeschluss für den Entwurf des Bebauungsplanes "Am Telzer 017/24  
Weg" im GT Dabendorf der Stadt Zossen mit Reduzierung des Geltungsbereiches
- 10.5. Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan 018/24  
"Einzelhandelsansiedlung Machnower Chaussee 22 a" im OT Zossen, Gemeindeteil Dabendorf
11. Innenstadtkonzept Stadt Zossen - Stand und nächste Schritte
12. Schließung der öffentlichen Sitzung

#### Nichtöffentlicher Teil

13. Eröffnung der nicht öffentlichen Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
14. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Ausschusses vom 11.01.2024

15. Bericht aus der Verwaltung
16. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
17. Beratung von Beschlussvorlagen
18. Schließung der Sitzung

Wiebke Şahin-Schwarzweiler  
Bürgermeisterin