



Stadt Zossen



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Es findet eine Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen am Mittwoch, 31.01.2024 um 19:00 Uhr, im Kulturforum Dabendorf, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen statt. Um eine rege Teilnahme der Bürgerschaft wird gebeten.

Interessierte Bürger können der Sitzung sowohl vor Ort oder online unter [zossen.live](https://zossen.live) folgen. Im Rahmen der Einwohnerfragestunde können sowohl vor Ort als auch per Chat-Funktionen Fragen an das Gremium gestellt werden.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung
2. Feststellung der digital zugeschalteten Stadtverordneten
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 27.09.2023 und 15.11.2023
6. Bericht aus der Verwaltung
7. Informationen zu Sitzungen des Zweckverbandes "Komplexanierung mittlerer Süden", des MAWV und des WARL
8. Antrag der Fraktion Plan B - BVB/FW vom 15.01.2024 eingegangen bei der Stadt Zossen am 17.01.2024 auf Aufnahme von zwei Tagesordnungspunkten für die SVV am 31.01.2024 013/24
9. Einwohnerfragestunde
10. Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung
11. Beschlussvorlagen
- 11.1. Definierung von Eignungs- und Vorrangflächen und Ausweisung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft im Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes der Stadt Zossen 102/23
- 11.2. Nordumfahrung Dabendorf: Beauftragung Verkehrswertgutachten des Gutachterausschusses für Grundstückswerte im Landkreis Teltow-Fläming 010/24
- 11.3. Wahlkreiseinteilung zur Kommunalwahl 2024 011/24
- 11.4. Die Teiländerung der Satzung zur Benutzung von Kindertagesstätten in Trägerschaft der Stadt Zossen sowie zur Erhebung und Höhe der Elternbeiträge (Kita-Satzung) vom 22.06.2021 in Bezug auf die Erhöhung der Essengeldpauschale für die Mittagsversorgung sowie die Verpflegung bei Gastkindern zum 01.01.2024. 120/23/01

- |       |   |           |
|-------|---|-----------|
| 11.5. | Ausnahme von der Veränderungssperre für das Flurstück 24 (Flur 4 Gemarkung Neuhof)  | 004/24    |
| 11.6. | Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Am Eiskutenberg" für das Flurstück 1572 (Flur 3, Gemarkung Wünsdorf) im OT Wünsdorf der Stadt Zossen | 007/24/01 |
| 11.7. | Erweiterung Tempo 30- Bereich Schöneiche  | 009/24    |
| 12.   | Sitzungskalender 2024   |           |
| 13.   | Schließung der öffentlichen Sitzung   |           |

### **Nichtöffentlicher Teil**

- |       |  |           |
|-------|--|-----------|
| 14.   | Eröffnung der nicht öffentlichen Sitzung durch den Vorsitzenden der Stadtverordnetenversammlung  |           |
| 15.   | Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 27.09.2023 und 15.11.2023   |           |
| 16.   | Bericht aus der Verwaltung   |           |
| 17.   | Anfragen und Mitteilungen der Stadtverordnetenversammlung  |           |
| 18.   | Beschlussvorlagen  |           |
| 18.1. | Bestellung eines Erbbaurechtes zu einem ca. 10.000 m <sup>2</sup> großen Grundstück in der Gemarkung Wünsdorf, Flur 3, bestehend aus dem Flurstück 1876 mit 311 m <sup>2</sup> und einer Teilfläche des Flurstücks 1874 mit ca. 9.689 m <sup>2</sup> | 114/23/01 |
| 18.2. | Auflösung des Pachtverhältnisses der Gaststätte im Strandbad Kallinchen  | 012/24    |
| 19.   | Schließung der Sitzung   |           |

Wiebke Şahin-Schwarzweiler  
Bürgermeisterin