



Stadt Zossen



Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Finanzen der Stadt Zossen

Sitzungstermin:	Donnerstag, 17.11.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:52 Uhr
Ort, Raum:	Kulturforum Dabendorf, Zum Königsgraben 8, 15806 Zossen

Ausschussvorsitz

Hermann Kühnapfel

Mitglieder

Rolf von Lützwow

Stefan Christ

Wolf-Dieter Wollgramm

Olaf Manthey

Edgar Leisten

Martina Leisten

entschuldigt
Vertretung für:
Edgar Leisten

Bürgermeisterin

Wiebke Şahin-Schwarzweiler

Protokollant(in)

Kamila Lakomska

sachkundige Einwohner

Dipl.-Finw. (FH) Enrico Moll

Christina Fröhlich

Ute Reglin

entschuldigt

Amtsleiter(in)

Jan Krolik

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen des Ausschusses vom 01.09.2022 und 29.09.2022
- 5 Bericht aus der Verwaltung
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
- 8 Beratung von Beschlussvorlagen
- 8.1 Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2023/2024 der Stadt Zossen mit ihren Anlagen, dem Haushaltsplan, dem Stellenplan und dem Investitionsprogramm 117/22
- 8.2 Weiteres Vorgehen bei der Kreisumlagenerhebung 2015 120/22
- 8.3 Sanierung der alten Gesamtschule Dabendorf, Triftstraße - Ausschreibung der Planungsleistungen der LP 3-9 121/22
- 8.4 Antrag der Fraktion Wir für Zossen vom 27.10.2022 eingegangen bei der Stadt Zossen am 03.11.2022: Antrag auf Schaffung eines Schulgartens „mal anders“ 116/22
- 9 Schließung der öffentlichen Sitzung

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden

Die Sitzung wird durch den Ausschussvorsitzenden, Herrn Kühnapfel um 19:02 Uhr eröffnet.

2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Kühnapfel stellt fest, dass von den 6 stimmberechtigten Ausschussmitgliedern 6 anwesend sind. Die Sitzung ist damit beschlussfähig.

3 Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungswünsche oder Einwendungen gegen die Tagesordnung vor.

4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschriften über den öffentlichen Teil der Sitzungen des Ausschusses vom 01.09.2022 und 29.09.2022

Es liegen keine Einwendungen gegen die oben genannte Niederschrift vor. Diese gilt damit als angenommen.

5 Bericht aus der Verwaltung

Die anwesenden Ausschussmitglieder erhalten den Bericht aus der Verwaltung in schriftlicher Form. Dieser wird von Frau Şahin-Schwarzweiler kurz für die anwesenden Einwohner erörtert und dem Urprotokoll beigefügt. Er umfasst folgende Punkte:

1. Vergleich Finanzrechnung 10/2021 vs. 10/2022
2. Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit
3. Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit

6 Einwohnerfragestunde

Bürger 1 :

Wie schließen sich die 407 tausend für den Spielplatz Kallinchen zusammen?

Frau Şahin-Schwarzweiler:

Unter der Position Spielplatz sind mehrere Projekte zusammengefasst.

Es geht nicht nur ausschließlich um den Spielplatz, sondern Kallinchen hat sich in dem Zuge gewünscht den Jugendclub mit auszugestalten, sowie den Anbau am Dorfgemeinschaftshaus zu sanieren.

Frau Schreiber:

Ich hab Fragen zum Tagesordnungspunkt 8.2. - weiteres Vorgehen Kreisumlage.

Es gibt ja die Beschlussvorlage, die zu Empfehlung und Beratung ansteht, dass die Rechtsanwaltskanzlei Dombert mit der Wahrnehmung der Interessen der Stadt Zossen für den Festsetzungsbescheid 15/16 beauftragt wird, in dieser Beschlussvorlage ist aber kein Punkt 3.

Dem stellt sich mir die Frage warum gibt es keinen Punkt 3 oder 4 der heißt, „die Rechtsanwälte Dombert werden mit der Vertretung im Rahmen eines Normkontrollverfahrens gegen den § 65 Kommunalverfassung (KVerf) beauftragt“?

Frau Şahin-Schwarzweiler:

Das klären wir unter dem Tagesordnungspunkt, ich bin mir sicher, dass Prof. Dr. Dombert, sich was dabei gedacht hat, wie man so einen Prozess zu führen hat und wie man einen Präzedenzfall im Land Brandenburg und darüber hinaus schaffen wird. Bisher waren wir auch immer gut beraten.

Nachfrage Frau Schreiber:

Nach dem Gutachten wäre ja der Handlungsvorschlag gewesen auch ein Normkontrollverfahren durchzuführen. Stimmen sie mir zu, dass es in einem Normkontrollverfahren andere Möglichkeiten und andere Vorträge gibt gegen ein Gesetz als in einer Inzidenten Prüfung innerhalb eines Bescheidverfahrens?

Frau Şahin-Schwarzweiler:

Wir haben Herrn Dombert umfänglich beauftragt, sowie wenn man sich den ersten Passus durchliest der heißt, „Die SVV der Stadt Zossen nimmt zur Kenntnis, dass aufgrund der Rücknahme des Festsetzungsbescheides für die Kreisumlage 2015 vom 14.10.2022 das Verfahren in zweiter Instanz vor dem Oberverwaltungsgericht Berlin/Brandenburg durch Erledigungserklärung beendet ist“
Somit braucht man zu diesem Thema nichts weiter sagen.

7 Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder

Herr Lützw:

Gibt es schon ein Statement zum Thema Kreisumlage oder wird es zu dem Fall noch eine Dienstberatung geben?

Frau Şahin-Schwarzweiler:

Es wird morgen zu diesem Thema eine Dienstberatung zusammen mit der Landrätin geben und danach gehen wir in die Anhörung.

Herr Lützw:

Es soll ja ab 2023 ein neues Umsatzsteuergesetz geben, wie geht die Stadt dort vor?

Herr Krolik:

Derzeit ist eine Verlängerung um 2 Jahre angestrebt, sodass das Gesetz er ab 2025 greift. Wir in der Verwaltung haben zunächst geprüft was unter dieses Gesetz fällt, und werden unser Programm dennoch zeitnahe umstellen, somit können wir einen Probelauf starten und eventuelle Fehler vorab beseitigen.

8 Beratung von Beschlussvorlagen

Haushaltssatzung für den Doppelhaushalt 2023/2024 der

8.1 Stadt Zossen mit ihren Anlagen, dem Haushaltsplan, dem 117/22 Stellenplan und dem Investitionsprogramm

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:
die Haushaltssatzung 2023/2024 mit ihren Anlagen

- a) in vorliegender Form.
- oder
- b) in der laut Protokoll geänderter Form.

Abstimmungsergebnis zu a):

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
3	3	0

Keine Empfehlung.

Beschluss:

1. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt, dass im Rahmen der Widerspruchserhebung und nachfolgender Klage die Kanzlei Dombert pp mit der weiteren Rechtsverfolgung gegen den neuen Festsetzungsbescheid für 2015 vom 27.09.2022 beauftragt wird, um die Rechtswidrigkeit der Heilungsvorschriften feststellen zu lassen.

2. Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt, dass gegen den Festsetzungsbescheid für 2016 ebenfalls Widerspruch einzulegen ist. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die AKnzlei Dombert pp für das Klageverfahren 2016 zu beauftragen, sofern dem Widerspruch nicht stattgegeben wird.

3. Die Bürgermeisterin ist verpflichtet, regelmäßig über den Fortbestand und den Fortschritt beider Klageverfahren in der SVV zu berichten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

**8.3 Sanierung der alten Gesamtschule Dabendorf, Triftstraße - 121/22
Ausschreibung der Planungsleistungen der LP 3-9****Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

Die Sanierung des alten Gebäudes der Gesamtschule Dabendorf zur Nutzung für den Hort und die Grundschule Dabendorf mit folgenden Paketen:

1. Paket 1 Mindestmaßnahme (Schadstoffsanierung, Sanierung/Ausbau Innen,Barrierefreiheit/Aufzug, Elektro, Sanitär. Heizungsverteilung innen)

5.456.913,11 €

und

2. Paket 2 Fenster (Austausch der Fenster, Einbau Wärmeschutzverglasung und außenliegenden Sonnenschutz)

1.611.797,88 €

und

3. Paket 3 Fassade WDVS - Wärmedämmverbundsystem (Fassadendämmarbeiten, Putz und Anstrich inkl. Gerüst)

815.115,54 €

und

4. Paket 4 Dach (Erneuerung Dachabdichtung inkl. Aufdämmung nach energetischem Standard)

541.080,39 €

und

5. Paket 5 Dachbegrünung + Kies (zusätzlicher Dachaufbau als Gründach mit Kiesrandstreifen zur Kühlung der Dachfläche und Erhöhung der ökologischen Umfeldqualität)

75.993,40 €

und

6. Paket 6 Ausstattung feste Einbauten (Einbaumöbel/Schränke in Klassenräume und Teeküchen)

575.484,00 €

und

7. Paket 7 Neubau Aula (Anbau eines zentralen Gebäudeteils für Schulspeisung, Aufführungen und Pause)

578.938,68 €

und

8. Paket 8 Heizstation, je nach Heizart (Kostensatz für die Erneuerung der zentralen Heizungsanlage – Kosten in Abhängigkeit der noch zu wählenden Systeme (BHKW, Wärmepumpen,....))

418.922,84 €

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
6	0	0

Antrag der Fraktion Wir für Zossen vom 27.10.2022

8.4 eingegangen bei der Stadt Zossen am 03.11.2022: Antrag 116/22 auf Schaffung eines Schulgartens „mal anders“

Frau Şahin-Schwarzweiler:

- Kosten nicht möglich mit 20.000 Euro
- Thema Bienenstock schwierig an Schulen (Allergie etc.) – Gefährdungspotential
 - o Imker holen, AG gründen
- Ferien, wer kümmert sich um den Teich, Bienen, etc.
 - o eingeschränkter Betrieb
- Schulgarten gute Idee
- Teich, Bienennetz etc. nicht gut

Frau Küchenmeister:

- alles gewährleistet, durch Lehrkräfte

Beschluss:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

..., die Verwaltung zu beauftragen, einen - wie in der beigefügten Anlage beschriebenen - Schulgarten/Biotop, an der neuen Gesamtschule in Dabendorf zu errichten.

Die exakte Größe, die Nutzung und auch die dazu notwendige weitere Ausstattung wurde mit der Schule bereits geplant und ist in der Umsetzung eng mit der Schule/Schulleitung detailliert abzusprechen.

Die SVV ist durch den SJBS-Ausschuss über die Umsetzungsschritte zu unterrichten.

(mögliche) Kosten: AG = ca. 20 T€

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	1	0

9 Schließung der öffentlichen Sitzung

Herr Kühnapfel schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 21:23 Uhr.

Hermann Kühnapfel
Vorsitz

Kamila Lakomska
Protokoll