



Stadt Zossen



Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Kallinchen

Sitzungstermin:	Freitag, 06.10.2023
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:40 Uhr
Ort, Raum:	Gemeindehaus "Alte Schule" Kallinchen, Hauptstraße 21, 15806 Zossen

Bürgermeisterin

Wiebke Şahin-Schwarzweiler

ab 18:20 Uhr

Ortsvorsteher

Reinhard Schulz

Ordentliches Mitglied

Elke Beyrich

Martina Leisten

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 23.03.2023
- 5 Bericht des Ortsvorstehers
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
- 8 Bericht zur Saison 2023
- 9 Strandbad Kallinchen
 - vorgesehene Baumaßnahmen
 - notwendige Maßnahmen zur weiteren Betreuung
- 10 Campingplatz Kallinchen - Sanierung Dach Sanitär- und Mehrzweckgebäude
- 11 Schulwegsicherung - Gehweg Pferdehof bis Haltestelle Ringstraße
 - Befestigung
 - Beleuchtung
 - Geschwindigkeitsbegrenzung L 744
- 12 Bushaltestelle Ringstraße in Richtung Motzen
- 13 Prioritätenliste Sanierung / Neubau Straßen im Ortsteil
- 14 Aktueller Stand Ausstattung Gemeindehaus "Alte Schule" Kallinchen
- 15 Radwegeplanung für Kallinchen
- 16 Herbstfest
- 17 Strukturfond - Mittel Verwendung 2023-2024
- 18 Streuobstwiese
- 19 Sonstiges
- 20 Schließung der öffentlichen Sitzung

Niederschrift

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher

Die Sitzung wird durch den Ortsvorsteher um 18:00 Uhr eröffnet.

2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Schulz stellt fest, dass von den 3 stimmberechtigten Ortsbeiratsmitgliedern 3 anwesend sind. Die Sitzung ist damit beschlussfähig.

3 Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungswünsche oder Einwendungen gegen die Tagesordnung vor. Diese wird wie vorliegend abgestimmt.

Abstimmung: 3 x Ja

4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 23.03.2023

Es liegen keine Einwendungen gegen die oben genannte Niederschrift vor. Diese gilt damit als angenommen.

5 Bericht des Ortsvorstehers

Kein Bericht. Alle in Frage kommenden Themen folgen als Tagesordnungspunkte.

1. Der Ortsvorsteher informiert zum Sportplatzweg:
Im Rahmen der Vereinbarung zum Ausbau wurde von den Anwohnern auch beantragt, ein Schild „Allgemeines Durchfahrtsverbot (Schild Nr. 250)“ aufzustellen. Dies ist bisher nicht erfolgt. Es gibt dazu Schriftwechsel zwischen Herrn Hofmann (Anwohner) und der Stadt.
Der Ortsbeirat hatte von dieser Antragstellung keine Kenntnis. Mit dem Schild wäre der Ortsbeirat nicht einverstanden. Es muss dafür eine andere Lösung geben.
Frau Bürgermeisterin dazu: Der Landkreis hat das Schild abgelehnt. Es soll noch einmal ein gemeinsamer Termin gefunden werden, um zu klären, welche Möglichkeiten es gibt, die Befahrung und das Parken im Sportplatzweg zu beschränken.

Frau Milde fragt an:

Mit der Straßenbaumaßnahme „Sportplatzweg“ sollte auch die Müllentsorgung (Mülltonnen, Gelbe Säcke usw.) geklärt werden. Ein Platz dafür wurde zwar angelegt, jedoch wird dieser als Parkfläche genutzt. Das Entsorgungsgut der Anwohner muss nach wie vor bis zur Ecke Seestraße gebracht werden.

Frau Bürgermeisterin:

Hier erfolgt eine Klärung durch die Verwaltung.

2. Herr Schulz teilt weiter mit, dass es in diesem Jahr wieder eine Laubaktion geben wird. Der Termin steht noch nicht fest. Ob Container aufgestellt wird oder wie bisher auf dem Schulhof eine „lose Abnahme“ erfolgt, muss auch noch geklärt werden.
Frau Bürgermeisterin klärt dies mit dem Bauhof, Herrn Tichter.

6 **Einwohnerfragestunde**

Frau Ehresmann:

Schon in vorangegangenen Ortsbeiratssitzungen wurde beantragt, an den Straßen Ecke Seestraße/ Sportplatzweg, Seestraße/ Hauptstraße, ggf. auch Straße zum Anglerheim Spiegel anzubringen. Die Straßen sind wegen Hecken, Bäume schlecht einsehbar.

Stadtverwaltung möge hier bitte prüfen, inwieweit eine Lösung machbar ist.

7 **Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates**

Frau Leisten:

Wie ist der Stand zum Rundwanderweg um den Motzener See „Brücke über den Galluner Kanal“?

Frau Bürgermeisterin:

Es gab ein Gespräch mit der Stadtverwaltung Mittenwalde. Ein Protokoll liegt noch nicht vor. Es gibt Probleme mit Eigentümern.

Herr Schulz:

Gibt den Hinweis, auf der in Frage stehenden Fläche gibt es einen Weg, der im Eigentum der Stadt steht. Dieser wurde zur Ackerfläche hinzugenommen und der jetzige Weg ist dadurch entstanden. Dahingehend sollte auch geprüft werden.

Frau Leisten:

Spielplatz in Kallinchen, Strandbad?

Frau Bürgermeisterin:

Es gibt kurzfristig keine Lösung. Jedoch zeichnet sich mittelfristig eine Möglichkeit im Rahmen der Sanierung des Strandgebäudes ab.

Frau Leisten:

Parkplatzsituation, an warmen Tagen muss vom Ordnungsamt auch an den Wochenenden kontrolliert werden. Es wird alles zugeparkt, kein Durchkommen für Rettungsdienste u.a. Kontrollen würden der Stadt Geld einbringen.

Frau Bürgermeisterin:

Die Verwaltung hat dafür keine Mitarbeiter, es müssten mindestens zwei zusätzliche Stellen geschaffen werden. Daher wird sich vorerst nichts ändern.

Herr Schulz:

Man sollte nicht darauf abstellen, die Kassen zu füllen, sondern vielmehr sehen, wie man Abhilfe schafft, wie das Parkplatzproblem gelöst werden kann.

Frau Leisten:

Es sollten noch zwei zusätzliche Doggybagstationen oder Papierkörbe angeschafft werden; Hauptstraße - zwischen Bäcker und Berg
Seestraße - zwischen Campingplatz und Freifläche Seestraße

Frau Bürgermeisterin:

Darum kümmert sich die Stadtverwaltung

Herr Schulz:

In Kallinchen gibt es keine Gelben Säcke mehr, Campingplatz- Büro könnte diese mit ausgeben, leider werden uns keine zur Verfügung gestellt.

Frau Bürgermeisterin:

Die Stadt kann mehr ordern und uns zur Verteilung zur Verfügung stellen

8 Bericht zur Saison 2023

Herr Schulz:

Die Saison im Ort und in den Freizeiteinrichtungen ist gut verlaufen. Im Großen und Ganzen von Besuchern gut angenommen.

Dank an die Stadt Zossen für ihre Unterstützung.

Frau Bürgermeisterin :

Es gab viele Veranstaltungen im Ort, vielen Dank an alle für das Ehrenamt.

Vielleicht sollte der Ortsbeirat auch ein Danke-Schön persönlich an den Bauhof richten.

Strandbad Kallinchen

9 - vorgesehene Baumaßnahmen - notwendige Maßnahmen zur weiteren Betreuung

Frau Bürgermeisterin:

Die Planungen zum Gebäude am Strandbad laufen, es sollen Fördermittel beantragt werden. Es ist der komplette Umbau des Gebäudes vorgesehen. Die jetzige Gaststätte soll Dorfgemeinschaftsraum werden, Umbau ist mit Winternutzung geplant.

In diesem Rahmen kann man auch über einen Spielplatz nachdenken.

10 Campingplatz Kallinchen - Sanierung Dach Sanitär- und Mehrzweckgebäude

Herr Schulz:

Die Dachsanierung ist bereits abgeschlossen. Dank an die Verwaltung für die Unterstützung.

Schulwegsicherung - Gehweg Pferdehof bis Haltestelle Ringstraße

11 - Befestigung - Beleuchtung - Geschwindigkeitsbegrenzung L 744

Herr Schulz:

Bisher noch keine Abhilfe geschaffen. Der Ortsbeirat ist nach wie vor bereit, die Maßnahmen finanziell zu unterstützen.

Ggf. sollte ein Antrag gestellt werden, das Ortsschild zu versetzen.

Frau Bürgermeisterin:

Die Stadtverwaltung steht in Kontakt mit den zuständigen Behörden - Straßenwesen und Untere Naturschutzbehörde. Die in Frage stehenden Flächen stehen nicht im Eigentum der Stadt. Alles stellt sich schwierig dar.

Der Ortsbeirat sollte alles noch einmal zusammenfassend darstellen und eine Vorlage in Bezug auf - Änderung der Geschwindigkeit,

- Umsetzung des Ortsschildes
- Geh- und Radweg- Befestigung

erarbeiten und zur Stadtverwaltung reichen. Im Rahmen der ohnehin schon thematisierten OD- Stein - Problematik kann dies dann insgesamt rechtlich aufgearbeitet werden.

12 Bushaltestelle Ringstraße in Richtung Motzen

Zustand unverändert. Herr Schulz übergibt der Bürgermeisterin erneut Bildmaterial mit Beschreibung/ Darstellung der derzeitigen Situation

13 Prioritätenliste Sanierung / Neubau Straßen im Ortsteil

Herr Schulz:

Der Ortsbeirat hat eine Prioritätenliste dahingehend erstellt.

1. Straße zur Försterei - Kreuzungsbereich
2. Straße zum Berg
3. Töpchiner Straße

Anfrage: Ist hier schon etwas in Planung?

14 Aktueller Stand Ausstattung Gemeindehaus "Alte Schule" Kallinchen

Stand unverändert.

15 Radwegeplanung für Kallinchen

Herr Schulz:

Der Radweg Kallinchen -Schöneiche ist in eine höhere Priorität gerutscht.

Frau Bürgermeisterin:

Am 18.10.23 findet ein Gespräch mit dem Landkreis statt. Die Verwaltung arbeitet an der Umsetzung des Vorhabens, jedoch ist ohne Fördermittel keine Realisierung möglich.

16 Herbstfest

Herr Schulz:

Das Herbstfest fand am 30.09.23 statt, wir hätten uns eine größere Beteiligung gewünscht. Es sollte ein Danke - Schön an alle Bürger unseres Ortsteiles sein. Das Fest war aber dennoch gut gelungen.

17 Strukturfond - Mittel Verwendung 2023-2024

Liste siehe Anlage. Zuschüsse an Vereine

Nr. 18: 50 Jahre Karnevalsverein Kallinchen 500,00 €

Nr. 25: 90 Jahre freiwillige Feuerwehr Kallinchen 1.500,00 €

Abstimmung : 3 x Ja

18 Streuobstwiese

Frau Bürgermeisterin:

Die vorgesehene stadteigene Fläche soll für eine Streuobstwiese genutzt werden. Der bestehende Pachtvertrag endet am 30.09.2024. Danach wird mit der Bepflanzung begonnen.

19 Sonstiges

Anfrage: Wann kommt die Bücherzelle?

Herr Schulz:

Die GAG hat keine Möglichkeit mehr eine Telefonzelle zu beschaffen, müssen wir selbst. Die GAG würde sie aber für uns aufarbeiten.

Frau Ehresmann:

In Gräbendorf steht eine selbst gebaute aus Holz, könnte man bei einem Tischler anfragen, ob er baut.

20 Schließung der öffentlichen Sitzung

Die Sitzung wird um 19:30 Uhr durch Herrn Schulz geschlossen.

Reinhard Schulz
Vorsitz

Elke Beyrich
Protokoll