



Stadt Zossen



## Niederschrift

---

### Sitzung des Ortsbeirates Schöneiche

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 15.05.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:57 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Versammlungsraum des Gebäudes der Freiwilligen Feuerwehr, Kallinchener Str. 1 a, 15806 Zossen

---

**Ortsvorsteher**

Matthias Wilke

**Ordentliches Mitglied**

Norbert Magasch

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 06.03.2023
- 5 Bericht des Ortsvorstehers
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates
- 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen
- 8.1 Offenlagebeschluss für den Entwurf des Bebauungsplanes "Südlicher Planweg" im OT Schöneiche der Stadt Zossen 055/23
- 9 Beratung / Beschluss zur Seniorenbusfahrt
- 10 Beratung / Beschluss zur Erneuerung der Zaunanlage um das Gemeindehaus aus Strukturfondmittel
- 11 Termine 2023 / 2024
- 12 Schließung der öffentlichen Sitzung

# Niederschrift

## Öffentlicher Teil

---

### 1 Eröffnung der Sitzung durch den Ortsvorsteher

Die Sitzung wird durch den Ortsvorsteher um 19:30 Uhr eröffnet.

---

### 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Wilke stellt fest, dass von den 2 stimmberechtigten Ortsbeiratsmitgliedern 2 anwesend sind. Die Sitzung ist damit beschlussfähig.

---

### 3 Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungswünsche oder Einwendungen gegen die Tagesordnung vor. Diese wird wie vorliegend abgestimmt.

Abstimmung: 2 / 0 / 0

---

### 4 Beschlussfassung über Einwendungen gegen die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsbeirates vom 06.03.2023

Es liegen keine Einwendungen gegen die oben genannte Niederschrift vor. Diese gilt damit als angenommen.

---

### 5 Bericht des Ortsvorstehers

Auswertung Dorffest: ein großer Erfolg  
Bekanntgabe Einwohnerzahlen im Ortsteil: Stand 558 Personen im Ortsteil gemeldet  
Ortsbegehung mit Bauamt: Protokoll vorgestellt  
Spielplatz Schöneiche: akute Probleme mit aggressiven Ameisen auf dem Gelände

---

### 6 Einwohnerfragestunde

Herr Kahnt: Werden durch die neuen Investoren im Baugebiet Birkenhein die Baugrundstücke neu verteilt / zusammengefasst / neu definiert?  
Herr Große spricht sich für eine Beschallungsanlage in und außerhalb der Trauerhalle finanziert durch den Ortsteil aus. Der Ortsbeirat lehnt das ab, da die Stadt Zossen der Vermieter der Halle ist, und auch für die Wartung in der Pflicht ist.  
Frau Peters vom DRK (Sozialarbeiterin) stellt sich vor, Sie ist dienstags zwischen 15-20 Uhr im Jugendclub Schöneiche.  
Mitteilung zum Friedhof: an den Kompostanlagen gehen die Türen nicht mehr zu, das hat zur Folge das Tiere auf den Friedhof gelangen und die Blumen abfressen und anderweitig Schaden machen.

---

### 7 Anfragen und Mitteilungen der Mitglieder des Ortsbeirates

Der OB bittet um Gründung einer Arbeitsgruppe zwecks Erweiterung/Erneuerung  
Spielplatz Schöneiche: R. Strezelecki wird sich mit K. Thieke, Sven Gerschewski um diese AG kümmern.  
Herr Magasch bittet um mehr Ordnung im Ort und vor den jeweils eigenen Grundstücken.  
Herr Magasch bringt hier nochmal die fehlenden Ortseingangsschilder zur Sprache. (Zossener Damm, Friedhofsweg)

---

### 8 Anhörung und Stellungnahme zu Beschlussvorlagen

---

**8.1 Offenlagebeschluss für den Entwurf des  
Bebauungsplanes "Südlicher Planweg" im OT  
Schöneiche der Stadt Zossen**

**055/23**

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Zossen beschließt:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes "Südlicher Planweg" der Plan mit Begründung und Anlagen wird in vorliegender Form gebilligt

und

2. der Entwurf des Bebauungsplanes "Südlicher Planweg" wird gemäß § 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) für die Öffentlichkeitsbeteiligung im Rathaus ausgelegt. Parallel findet die Offenlage im Internet statt. Die Bekanntmachung erfolgt ortsüblich im Amtsblatt. Ebenfalls erfolgt hierzu die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
2	0	0

---

**9 Beratung / Beschluss zur Seniorenbusfahrt**

Seniorenbusfahrt wird am 29.08.2023 nach Görlitz gehen.  
Der späteste Anmeldetermin wird der 30.06.23 sein.  
Ausgaben ca. 3500€ für 50 Personen

---

**10 Beratung / Beschluss zur Erneuerung der Zaunanlage  
um das Gemeindehaus aus Strukturfondmittel**

Der Ortsbeirat beschließt 18000,- € aus Strukturfondmittel für die Erneuerung des Zaun und anfallende Erdarbeiten (Wurzel und Heckenbeseitigung) um das Gelände des Gemeindehaus.  
Die Maßnahme mit 2/0/0 wird so beschlossen und beauftragt.

---

**11 Termine 2023 / 2024**

Termine für 2024 bitte an den OB bis August melden  
Tag der offenen Tür bei der Meab am 02.09.2023

---

**12 Schließung der öffentlichen Sitzung**

Die Sitzung wird um 20:35 Uhr durch Herrn Wilke geschlossen.

Matthias Wilke  
Vorsitz

Norbert Magasch  
Protokoll